

Vorlage-Nr.: **2825-2015/DaDi**
 Aktenzeichen: 031-011
 Fachbereich: Da-Di-Werk - Gebäudemanagement
 Beteiligungen: *B - Kreisbeigeordneter*
L - Landrat
210 - Konzernsteuerung

Produkt: **Da-Di-Werk Eigenbetrieb "Gebäude- und Umweltmanagement"**

Nr.	Gremium	Status	Zuständigkeit
1.	Kreisausschuss	N	Zur abschließenden Beschlussfassung
2.	Gebäude- und Umweltmanagement - Betriebskommission	N	Zur Kenntnisnahme
3.	Haupt- und Finanzausschuss	Ö	Zur Kenntnisnahme

Betreff: **Aufnahme eines Kommunaldarlehens zum 02.07.2015 zur Finanzierung der Baumaßnahmen bei den Verwaltungsgebäuden**

Beschlussvorschlag:

Zur Finanzierung baulicher Investitionen im Zusammenhang mit den Verwaltungsgebäuden wird der Neuaufnahme eines Kommunaldarlehens aus der Kreditermächtigung für das Wirtschaftsjahr 2014 zum 02.07.2015 in Höhe von

9.397.325,00 €

zugestimmt.

Das Kommunaldarlehen wird als Festsatzdarlehen bei einer dreißigjährigen Zinsbindung zu einem Zinssatz von 2,0 % bei der Landesbank Hessen-Thüringen aufgenommen.

Die Tilgung erfolgt in 60 gleichen Halbjahresraten.

Begründung:

Die Darlehensaufnahme ist erforderlich, um bauliche Investitionen im Zusammenhang mit den Verwaltungsgebäuden aus der Kreditermächtigung des Wirtschaftsjahrs 2014 zu finanzieren. Die restliche zur Verfügung stehende Kreditermächtigung aus dem Jahre 2014 beträgt noch 9.397.325,00 € und gilt bis zum Ende des auf das Haushaltsjahr folgenden Jahres.

Folgende Offerten wurden im Rahmen der Ausschreibung unterbreitet:

Nr.	Kreditinstitut	Zinssatz für 30 Jahre Zinsbindung bis 30.06.2045
1	Landesbank Hessen-Thüringen	2,0 % bis 30.06.2045
2	Stadt- und Kreissparkasse Darmstadt	
3	Sparkasse Dieburg	
4	Deutsche Bank AG	
5	Deutsche Genossenschafts-u. Hypothekenbank	
6	Volksbank Modau eG	
7	Dexia Kommunalbank Deutschland AG	
8	Commerzbank	
9	WL Bank AG Westfälische Landschaft Bodenkreditbank AG	
10	ISB GmbH	
11	KADEGE	
12	CC Gesellschaft für Geld-/Devisenhandel	
13	MAGRAL AG Financial Brokers	
14	Bannasch AG	
15	Postbank AG	