

Kostenberechnung

Projekt: 10501405 **Reinheim-Wohnanlage in Modulbauweise**
LV-Nr.: 02 **Kostenberechnung**
BT 01 **Wohncontainer**

Projektbeschreibung**LB 01 Erd- und Fundamentarbeiten**

01.01.0001 **Abstecken, Einmessen der Fundamente und
begleitarbeiten**

Menge: 1 psch 900,00 € 900,00 €

01.01.0002 **Oberbodenabtrag; d=10-30cm; abtragen, laden und
abfahren**

Menge: 550 m2 5,50 € 3.025,00 €

01.01.0003 **Oberbodenabtrag; d=30cm; seitlich lagern, Entfernung
zur Lagerstelle 20m**

Menge: 100 m2 1,80 € 180,00 €

01.01.0004 **Oberboden auftragen, planieren; d=30cm; gelagert**

Menge: 100 m2 3,50 € 350,00 €

01.01.0005 **Arbeitsraum verfüllen; gemischtkörniger Boden;
h<=80cm**

Menge: 470 m2 23,00 € 10.810,00 €

01.01.0006 **Aushub Rohrgraben, t=40cm; wieder verfüllen,
verdichten DPr 105%**

Menge: 39 m3 22,00 € 858,00 €

01.01.0007 **Lastplattendruckversuch**

Menge: 1 St 290,00 € 290,00 €

01.01.0008 **Planum herstellen; Untergrund standfest verdichten**

Menge: 470 m2 1,20 € 564,00 €

01.01.0009 **Trennlage; Geotextil; >=250g/m2**

Menge: 470 m2 3,50 € 1.645,00 €

KostenberechnungSeite 2
26.08.2014

Projekt: 10501405 Reinheim-Wohnanlage in Modulbauweise
LV-Nr.: 02 Kostenberechnung
BT 01 Wohncontainer

		<u>Einheitspreis</u>	<u>Gesamtpreis</u>
01.01.0010	Erdungsband 30/3,5 mm		
	Menge: 90 m	5,50 €	495,00 €
01.01.0011	Fundamentverteilerplatte 130x130x20 cm		
	Menge: 22 St	315,00 €	6.930,00 €
01.01.0012	Fundamentverteilerplatte 100x100x20 cm		
	Menge: 24 St	196,00 €	4.704,00 €
01.01.0013	Fundamentverteilerplatte 50x50x20 cm		
	Menge: 22 St	116,00 €	2.552,00 €
	TAGELOHNSTUNDEN		
01.01.0014	Facharbeiterstunden		
	Menge: 5 Std	43,00 €	215,00 €
01.01.0015	Helferstunden		
	Menge: 5 Std	38,00 €	190,00 €
<u>Summe LB</u>	01 Erd- und Fundamentarbeiten		33.708,00 €
LB 02	Abwasserkanalarbeiten		
01.02.0001	Kontrollschacht, h = bis 1,00 m		
	Menge: 0 St	410,00 €	0,00 €
01.02.0002	Schachtabdeckung; Stahlbeton; DN 600, Klasse D 400		
	Menge: 1 St	250,00 €	250,00 €
01.02.0003	Abwasserkanal; PVC-U; DN100; im Gefälle verlegen		
	Menge: 6 m	26,00 €	156,00 €
01.02.0004	Abwasserkanal; PVC-U; DN200; im Gefälle verlegen		
	Menge: 78 m	28,00 €	2.184,00 €

Kostenberechnung

Projekt: 10501405 Reinheim-Wohnanlage in Modulbauweise
 LV-Nr.: 02 Kostenberechnung
 BT 01 Wohncontainer

		<u>Einheitspreis</u>	<u>Gesamtpreis</u>
01.02.0005	KG-Abzweig DN 200/100		
	Menge: 11 St	23,00 €	253,00 €
01.02.0006	Anschluss Abwasserkanal an Straßenkanal: DN 150; inkl. Erdaushubarbeiten und Wiederverfüllung		
	Menge: 1 St	250,00 €	250,00 €
<u>Summe LB</u>	02 Abwasserkanalarbeiten		3.093,00 €
LB 03	Containeranlage		
01.03.0001	Wohncontainer mit Sanitär und Treppenhaus		
	Menge: 1 St	451.500,00 €	451.500,00 €
01.03.0002	Vordach aus Trapezblech		
	Menge: 3 St	380,00 €	1.140,00 €
01.03.0003	Kassettenfassade		
	Menge: 1 St	34.800,00 €	34.800,00 €
01.03.0004	Satteldach/Kaltdach		
	Menge: 1 St	29.800,00 €	29.800,00 €
01.03.0005	Außenbeleuchtung mit Bewegungsmelder		
	Menge: 3 St	210,00 €	630,00 €
01.03.0006	Elektro; Verrohrung/Verkabelung		
	Menge: 1 psch	6.000,00 €	6.000,00 €
01.03.0007	Sanitär; Verrohrung innerhalb der Module		
	Menge: 1 psch	4.000,00 €	4.000,00 €
<u>Summe LB</u>	03 Containeranlage		527.870,00 €

Kostenberechnung

Projekt: 10501405 Reinheim-Wohnanlage in Modulbauweise
 LV-Nr.: 02 Kostenberechnung
 BT 01 Wohncontainer

		<u>Einheitspreis</u>	<u>Gesamtpreis</u>
LB 04	Anbindung Strom/Wasser/Abwasser		
01.04.0001	Strom/Gas/Wasser/Abwasser/Telekom		
	Menge: 1 psch	4.000,00 €	4.000,00 €
<u>Summe LB</u>	04 Anbindung Strom/Wasser/Abwasser		4.000,00 €
LB 05	Aussenanlage		
01.05.0001	Arbeitsraum verfüllen; gemischtkörniger Boden; h<=40cm		
	Menge: 180 m2	14,20 €	2.556,00 €
01.05.0002	Schottertragschicht, 25 cm dick		
	Menge: 180 m2	20,70 €	3.726,00 €
01.05.0003	Planum herstellen; Untergrund standfest verdichten		
	Menge: 180 m2	1,20 €	216,00 €
01.05.0004	Trennlage; Geotextil; >=250g/m2		
	Menge: 180 m2	3,50 €	630,00 €
01.05.0005	Schottertragschicht; Mineralgemisch 0/32; d= 25 cm		
	Menge: 180 m2	11,50 €	2.070,00 €
01.05.0006	Tiefbordstein, Beton C20/25; 8/20/100 cm		
	Menge: 83 m	24,00 €	1.992,00 €
01.05.0007	Pflasterbelag; Beton; 200x100x80mm		
	Menge: 180 m2	40,00 €	7.200,00 €
01.05.0008	Schnittarbeiten; Betonstein; mit Nassschneidegerät		
	Menge: 30 m	13,50 €	405,00 €
01.05.0009	Fahrradständer, massiver Rundstahl; D=15mm, Baulänge=250cm; feuerverzinkt, zwei Halterungen je Ständer		

Kostenberechnung

Projekt: 10501405 Reinheim-Wohnanlage in Modulbauweise
LV-Nr.: 02 Kostenberechnung
BT 01 Wohncontainer

		<u>Einheitspreis</u>	<u>Gesamtpreis</u>
	Menge: 4 St	450,00 €	1.800,00 €
01.05.0010	Mülltonnenbox, Dreifachschrank, 3x120 Liter		
	Menge: 1 St	1.500,00 €	1.500,00 €
01.05.0011	Maschendrahtzaun; Maschendraht; 50x50x3,1mm, h=1,80m; inkl. aller erforderlicher Streben und Kleinmaterial		
	Menge: 82 m	38,00 €	3.116,00 €
01.05.0012	Tor; b=1,00m, h=ca.1,75m einflügelig, Schloss und Schlosskasten, sowie Drückergarnitur Edelstahl		
	Menge: 1 St	550,00 €	550,00 €
01.05.0013	Tor; b=2,00m, h=ca.2,03m zweiflügelig; inkl. Feststeller mit Auflaufbock		
	Menge: 1 St	1.200,00 €	1.200,00 €
01.05.0014	Rasenansaat; Gebrauchsrasen; 25g/m2		
	Menge: 70 m2	1,50 €	105,00 €
01.05.0015	Hecke pflanzen; BK 2-5; h=100-125cm; mit Ballen		
	Menge: 20 St	6,50 €	130,00 €
01.05.0016	Mulchen der Pflanzfläche		
	Menge: 30 m2	3,10 €	93,00 €
<u>Summe LB</u>	05 Aussenanlage		27.289,00 €
LB 06	Ausstattung und Mobilar		
01.06.0002	Möbel; Tische, Stühle, Bett, Schrank		
	Menge: 1 St	11.300,00 €	11.300,00 €
<u>Summe LB</u>	06 Ausstattung und Mobilar		11.300,00 €

Kostenberechnung

Projekt: 10501405 Reinheim-Wohnanlage in Modulbauweise
LV-Nr.: 02 Kostenberechnung
BT 01 Wohncontainer

			<u>Einheitspreis</u>	<u>Gesamtpreis</u>
LB	07	Sonstiges		
01.07.0001		Bau-WC		
	Menge:	3 StWo	110,00 €	330,00 €
01.07.0002		Bauzaun		
	Menge:	60 m	15,30 €	918,00 €
01.07.0003		Endreinigung		
	Menge:	34 St	28,00 €	952,00 €
01.07.0004		Bauwasser; herstellen, vorhalten, abbauen; inkl. Anschluss- und Versorgungsleitungen		
	Menge:	1 St	280,00 €	280,00 €
01.07.0005		Baustrom; einrichten, vorhalten, abbauen; mit Zähleinrichtung		
	Menge:	1 St	540,00 €	540,00 €
01.07.0006		Bauschuttcontainer; 7,5 m3		
	Menge:	1 St	500,00 €	500,00 €
<u>Summe LB</u>	07	Sonstiges		3.520,00 €
LB	08	Baunebenkosten		
01.08.0001		Baunebenkosten		
	Menge:	1 psch	67.000,00 €	67.000,00 €
<u>Summe LB</u>	08	Baunebenkosten		67.000,00 €
<u>Summe BT</u>	01	Wohncontainer		677.780,00 €

Kostenberechnung

Seite 7
27.08.2014

Projekt: 10501405 Reinheim-Wohnanlage in Modulbauweise
LV-Nr.: 02 Kostenberechnung

ZUSAMMENSTELLUNG

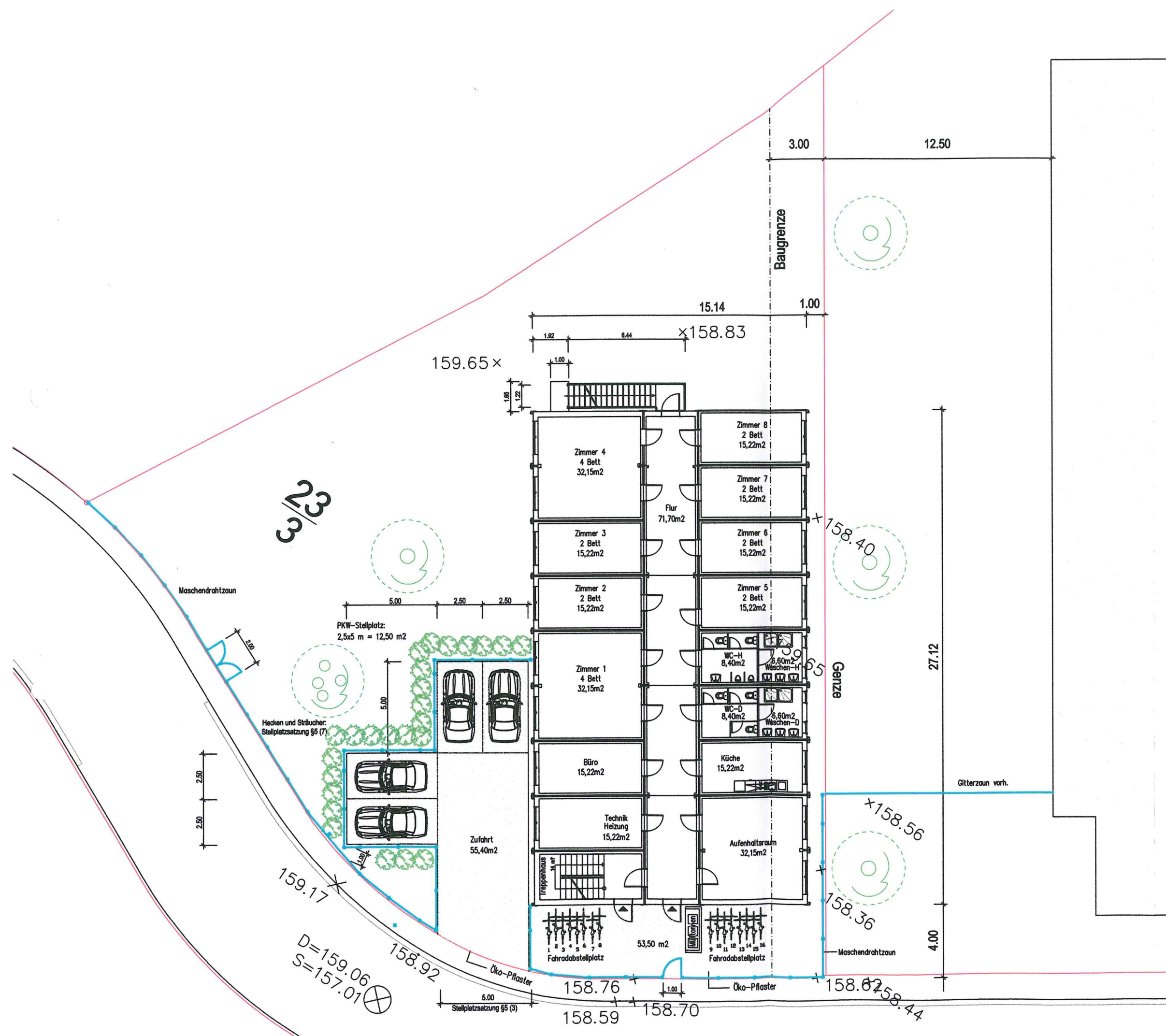
BT	01	Wohncontainer	
LB	01	Erd- und Fundamentarbeiten	33.708,00 €
LB	02	Abwasserkanalarbeiten	3.093,00 €
LB	03	Containeranlage	527.870,00 €
LB	04	Anbindung Strom/Wasser/Abwasser	4.000,00 €
LB	05	Aussenanlage	27.289,00 €
LB	06	Ausstattung und Mobilar	11.300,00 €
LB	07	Sonstiges	3.520,00 €
LB	08	Baunebenkosten	67.000,00 €

Summe 01	Wohncontainer	677.780,00 €
----------	---------------	--------------

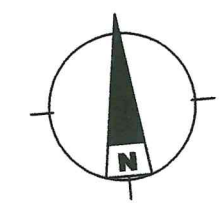
Summe LV	677.780,00 €
----------	--------------

zuzüglich	19 % Mwst	128.778,20 €
-----------	-----------	--------------

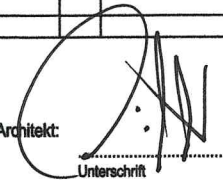
Gesamtsumme	806.558,20 €
-------------	--------------



Sporthalle

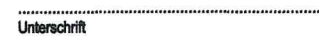


BAUANTRAG			
Index	Datum	Name	Bemerkungen
a			
b			
c			
d			
e			
f			
g			

Der Architekt: 
Unterschrift

Peter Möpps
Dipl.-Ing. (FH)
Architekt (AKH) Nr. 7301
Lengfelder Strasse 23, 64853 Otzberg / Nieder-Klingen
Tel.: 06162 982050, Fax: 06162 982052
Mobil: 0171 2730625, E-mail: PMoepps@gmx.de

Projekt:	Wohnanlage in Modulbauweise
Bauherr:	Stadt Reinheim Der Magistrat Cestasplatz 1 64354 Reinheim
Bauort:	64354 Reinheim Am Sportzentrum 1a Gemarkung: Reinheim Flur 7, Flurstück-Nr. 23/3
Plan:	Freiflächenplan PKW - Stellplätze
Massstab:	1 : 200
Plan-Nr.:	BA 03
Blattgröße:	A3
Datum:	14.07.2014
Bearbeiter:	MÖ
Projekt-Nr.:	1050 14 05

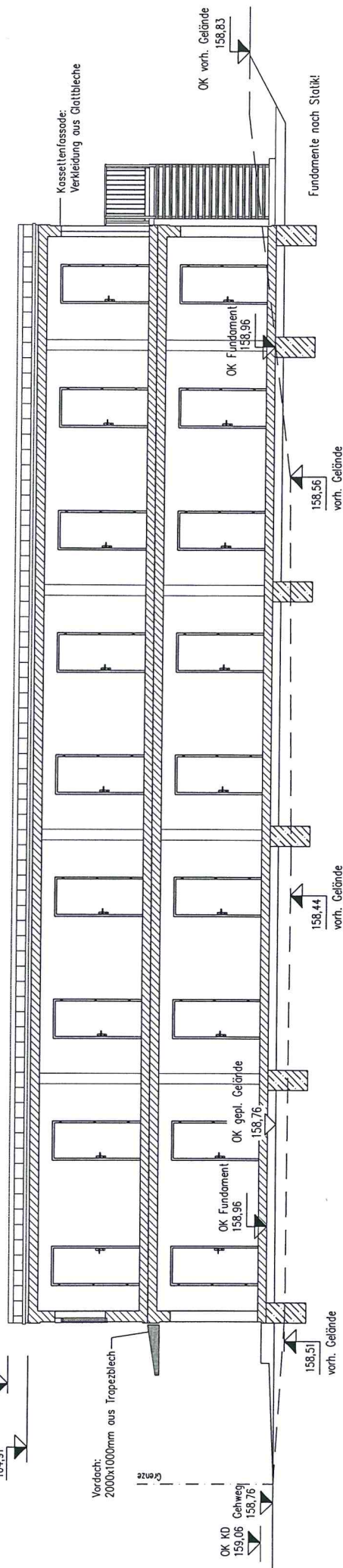
Der Bauherr: 
Unterschrift

4.00

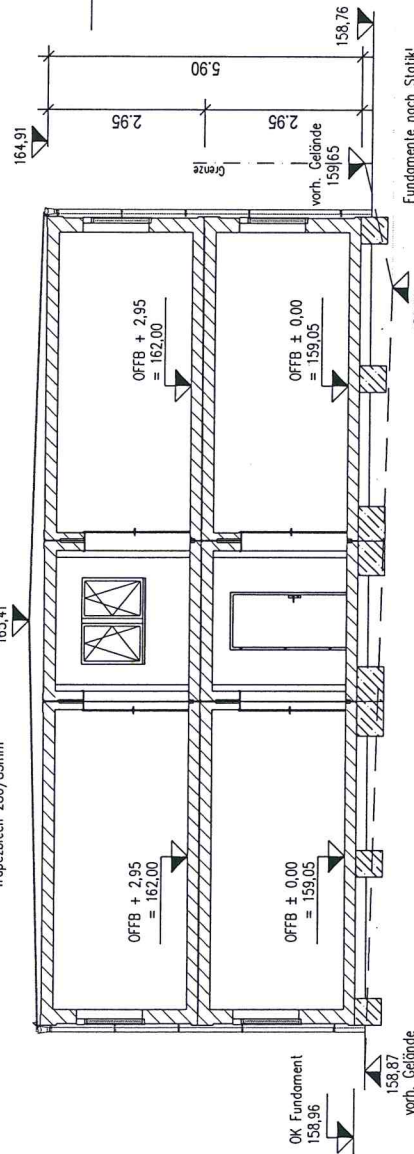
27.10

OK First
165,41OK Traufe
164,91Verdacht:
2000x1000mm aus TropfblechOK KD
159,06 Gehweg
158,76OK Fundament
158,96OK gepl. Gelände
158,76158,51
vorh. Gelände158,44
vorh. Gelände

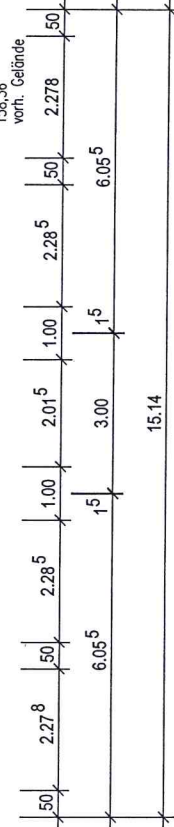
Fundamente nach Statik!

OK vorh. Gelände
158,83Satteldach:
Tropfblech 280/85mm

165,41

158,87
vorh. Gelände

Fundamente nach Statik!

158,36
vorh. Gelände

Schnitt A-A

BAUANTRAG

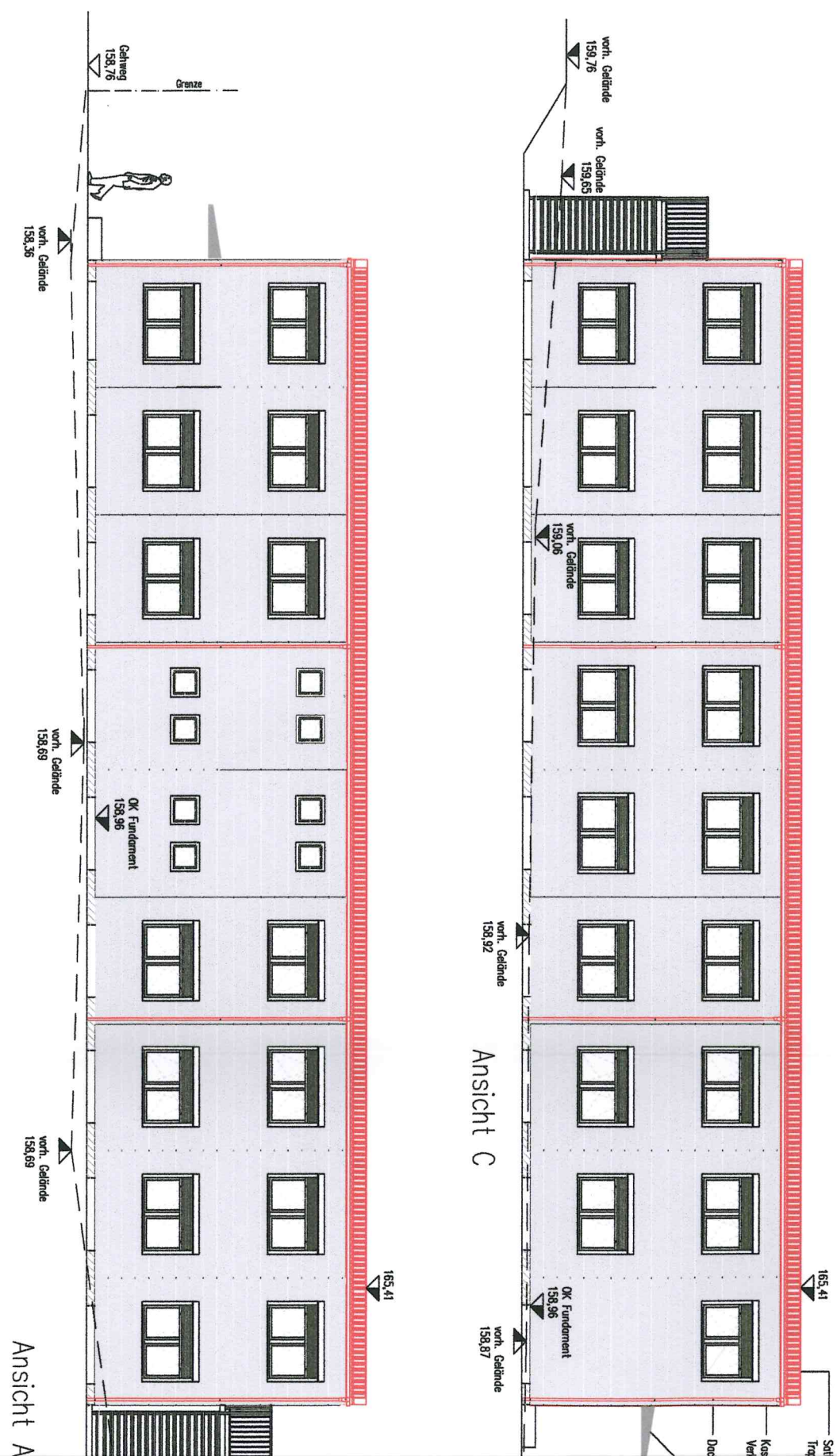
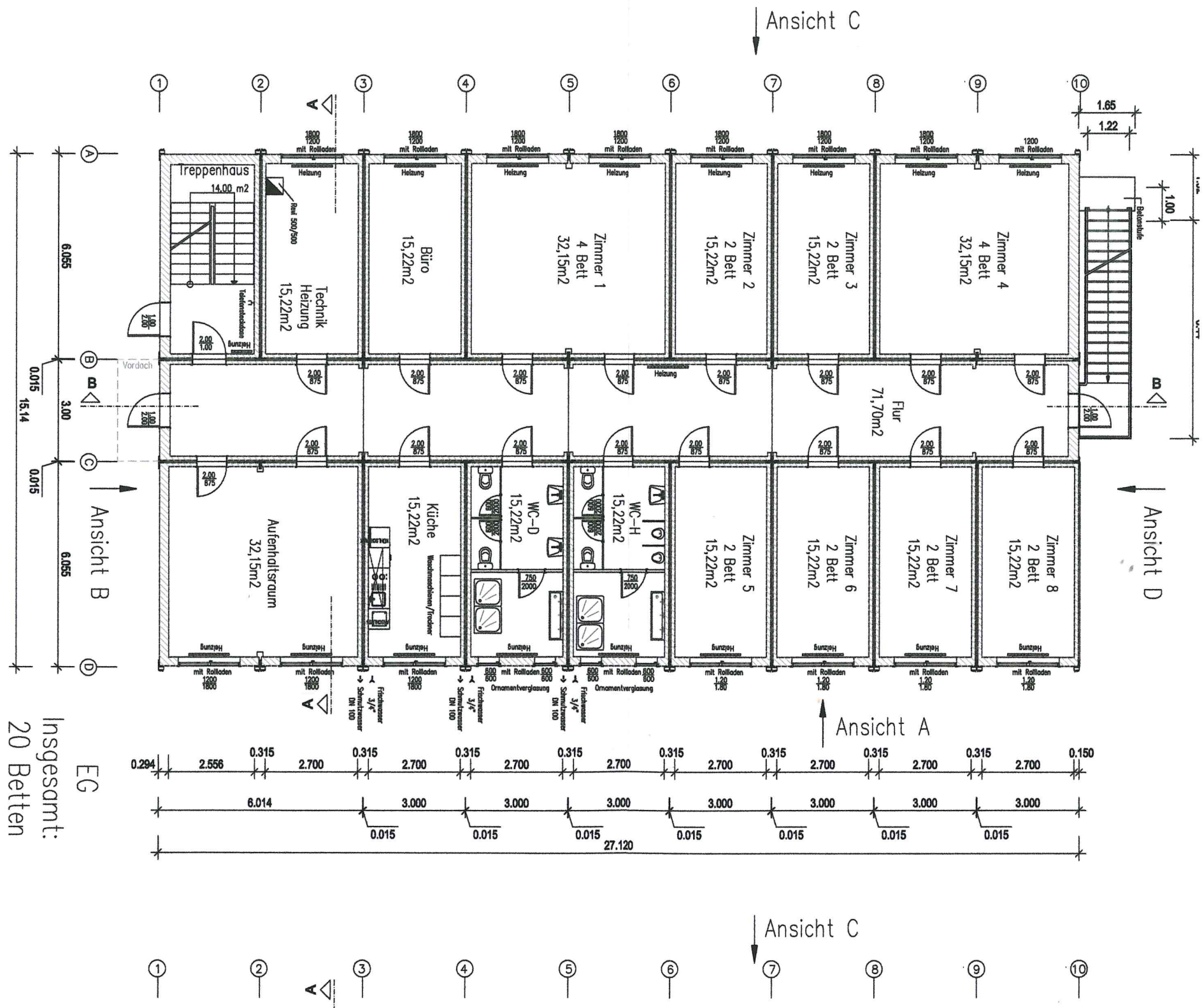
Projekt:	Wohnanlage in Modulbauweise
Bauherr:	Stadt Reinheim Der Magistrat Cestaplatz 1 64354 Reinheim
Bauort:	64354 Reinheim Am Sportzentrum 1a Gemarkung: Reinheim Flur 7, Flurstück-Nr. 23/3
Plan:	Schnitt A - A und B - B
Maßstab:	1 : 100
Plan-Nr.:	BA 02
Blattgröße:	A3
Datum:	14.07.2014
Bearbeiter:	MÖ
Der Bauherr:	

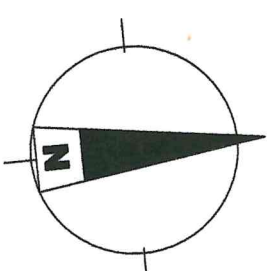
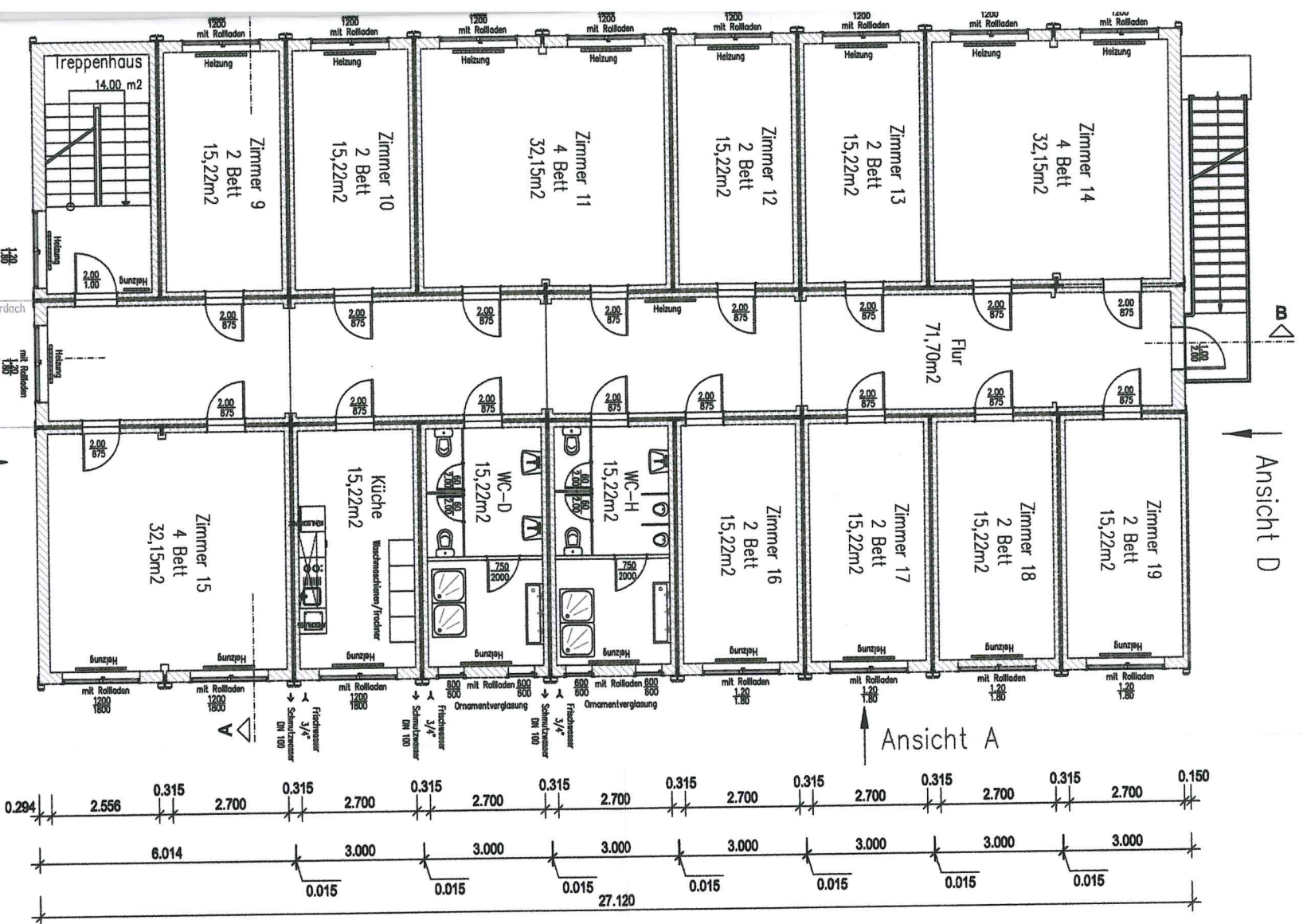
Index	Datum	Name	Bemerkungen
a			
b			
c			
d			
e			
f			

Peter Möpops
Dipl.-Ing. (FH)
Architekt (AKH) Nr. 7301
Lengfelder Strasse 23, 64853 Otzberg
Tel.: 06162 982050, Fax: 06162 982052
Mobil: 0171 2730625, E-mail: PMoepops@gmx.de

Der Architekt:

Unterschrift





BAUANTRAG

Index	Datum	Name	Bemerkungen
a			
b			
c			
d			
e			
f			
g			

Der Architekt:

Unterschrift

Peter Möpps

Dipl.-Ing. (FH)

Architekt (AKH) Nr. 7301

Lengfelder Strasse 23, 64853 Otzberg / Nieder-Klingen

Tel.: 06162 982050, Fax: 06162 982052

Mobil: 0171 2730625, E-mail: PMoeps@gmx.de

Projekt: Wohnanlage
in Modulbauweise

Bauherr:

Stadt Reinheim
Der Magistrat
Cestaspitz 1
64354 Reinheim

Bauort:

64354 Reinheim
Am Sportzentrum 1a
Gemarkung: Reinheim
Flur 7, Flurstück-Nr. 23/3

Plan:

Grundriss EG + OG
Ansichten

Massstab: 1 : 100

Plan-Nr.: BA 01

Blattgröße

A1

Datum: 14.07.2014

Bearbeiter:

MÖ

Projekt-Nr.: 1050 14 05

Der Bauherr:

Unterschrift