

Vorlage-Nr.: **1737-2013/DaDi**
 Aktenzeichen: 031-003

Fachbereich: Da-Di-Werk
 Beteiligungen: *B - Kreisbeigeordneter*
KSt - Konzernsteuerung
L - Landrat

Produkt: **Da-Di-Werk Eigenbetrieb "Gebäude- und Umweltmanagement"**

Beschlusslauf:

<i>Nr.</i>	<i>Gremium</i>	<i>Status</i>	<i>Zuständigkeit</i>
1.	Kreisausschuss	N	Zur abschließenden Beschlussfassung
2.	Gebäude- und Umweltmanagement - Betriebskommission	N	Zur Kenntnisnahme
3.	Haupt- und Finanzausschuss	Ö	Zur Kenntnisnahme

Betreff: **Aufnahme eines Kommunaldarlehens zum 10.10.2013 zur Finanzierung der Baumaßnahmen bei den Verwaltungsgebäuden**

Beschlussvorschlag:

Zur Finanzierung baulicher Investitionen im Zusammenhang mit den Verwaltungsgebäuden wird der Neuaufnahme eines Kommunaldarlehens aus der Kreditermächtigung für das Wirtschaftsjahr 2013 zum 10.10.2013 in Höhe von

6.810.100,00 €

zugestimmt.

Das Kommunaldarlehen wird als Festsatzdarlehen bei einer dreiðigjährigen Zinsbindung zu einem Zinssatz von 3,04 % bei der bei der Bannasch AG inkl. einer Zinsobergrenze bis zu 3,09 % aufgenommen.

Die Tilgung erfolgt in 60 gleichen Halbjahresraten.

Begründung:

Resultierend aus dem Wirtschaftsplan 2013 ist die Darlehenaufnahme erforderlich, um bauliche Investitionen im Zusammenhang mit den Verwaltungsgebäuden aus der Kreditermächtigung des Wirtschaftsjahrs 2013 zu finanzieren.

Folgende Offerten wurden im Rahmen der Ausschreibung unterbreitet:

Nr.	Kreditinstitut	Zinssatz für 30 Jahre Zinsbindung bis 30.06.2043
1	Landesbank Hessen-Thüringen	
2	Stadt- und Kreissparkasse Darmstadt	
3	Sparkasse Dieburg	
4	Deutsche Bank AG	
5	Deutsche Genossenschafts-u. Hypothekenbank	
6	Volksbank Modau eG	
7	Dexia Kommunalbank Deutschland AG	
8	Commerzbank	
9	WL Bank AG Westfälische Landschaft Bodenkreditbank AG	
10	ISB GmbH	
11	KADEGE Kapital-Devisen-Geld Vermittlungsgesellschaft mbh & Co. KG	
12	CC Gesellschaft für Geld-/Devisenhandel	
13	MAGRAL AG Financial Brokers	
14	Bannasch AG	3,04 % bis 30.06.2043 (Zinsobergrenze 3,09 %)