KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG KOMMUNALES JOBCENTER

Richtlinie zur Bemessung angemessener Unterkunftskosten im Landkreis Darmstadt-Dieburg

Anwendbar in den Rechtsgebieten des SGB II und des SGB XII

Stand 01.02.2013

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG KOMMUNALES JOBCENTER

Alsbach - Hähnlein

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	334,35 €
2 Personen	60	397,80 €
3 Personen	75	443,25 €
4 Personen	85	505,75 €
5 Personen	95	589,95 €
6 Personen	105	658,35 €
7 Personen	115	717,60 €
8 Personen	125	786,25 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG
DARMSTADT-DIEBURG
KOMMUNALES JOBCENTER

Babenhausen

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	304,20 €
2 Personen	60	361,80 €
3 Personen	75	402,75 €
4 Personen	85	463,25 €
5 Personen	95	546,25 €
6 Personen	105	614,25 €
7 Personen	115	672,75 €
8 Personen	125	741,25 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG
KOMMUNALES JOBCENTER

Bickenbach

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	342,00 €
2 Personen	60	406,80 €
3 Personen	75	453,00 €
4 Personen	85	515,95 €
5 Personen	95	600,40 €
6 Personen	105	668,85 €
7 Personen	115	727,95 €
8 Personen	125	796,25 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG KOMMUNALES JOBCENTER

Dieburg

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	307,80 €
2 Personen	60	366,00 €
3 Personen	75	408,00 €
4 Personen	85	469,20 €
5 Personen	95	551,95 €
6 Personen	105	620,55 €
7 Personen	115	678,50 €
8 Personen	125	747,50 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG KOMMUNALES JOBCENTER

Eppertshausen

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	324,90 €
2 Personen	60	386,40 €
3 Personen	75	430,50 €
4 Personen	85	492,15 €
5 Personen	95	575,70 €
6 Personen	105	644,70 €
7 Personen	115	703,80 €
8 Personen	125	771,25 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG KOMMUNALES JOBCENTER

Erzhausen

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	348,30 €
2 Personen	60	414,00 €
3 Personen	75	461,25 €
4 Personen	85	524,45 €
5 Personen	95	608,95 €
6 Personen	105	678,30 €
7 Personen	115	737,15 €
8 Personen	125	806,25 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

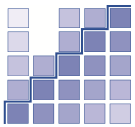
Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG
KOMMUNALES JOBCENTER



Fischbachtal

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	288,90 €
2 Personen	60	343,20 €
3 Personen	75	382,50 €
4 Personen	85	442,00 €
5 Personen	95	524,40 €
6 Personen	105	592,20 €
7 Personen	115	650,90 €
8 Personen	125	718,75 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG
KOMMUNALES JOBCENTER

Griesheim

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	337,50 €
2 Personen	60	401,40 €
3 Personen	75	447,00 €
4 Personen	85	510,00 €
5 Personen	95	593,75 €
6 Personen	105	662,55 €
7 Personen	115	721,05 €
8 Personen	125	790,00 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

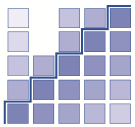
Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG
KOMMUNALES JOBCENTER



Groß-Bieberau

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	317,70 €
2 Personen	60	377,40 €
3 Personen	75	420,75 €
4 Personen	85	481,95 €
5 Personen	95	565,25 €
6 Personen	105	634,20 €
7 Personen	115	692,30 €
8 Personen	125	761,25 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG KOMMUNALES JOBCENTER

Groß-Umstadt

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	304,20 €
2 Personen	60	361,80 €
3 Personen	75	402,75 €
4 Personen	85	463,25 €
5 Personen	95	546,25 €
6 Personen	105	614,25 €
7 Personen	115	672,75 €
8 Personen	125	741,25 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG KOMMUNALES JOBCENTER

Groß-Zimmern

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	336,15 €
2 Personen	60	399,60 €
3 Personen	75	445,50 €
4 Personen	85	508,30 €
5 Personen	95	591,85 €
6 Personen	105	660,45 €
7 Personen	115	719,90 €
8 Personen	125	788,75 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG
KOMMUNALES JOBCENTER

Messel

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	313,20 €
2 Personen	60	372,00 €
3 Personen	75	414,75 €
4 Personen	85	476,00 €
5 Personen	95	558,60 €
6 Personen	105	627,90 €
7 Personen	115	686,55 €
8 Personen	125	755,00 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG
DARMSTADT-DIEBURG
KOMMUNALES JOBCENTER

Modautal

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	304,20 €
2 Personen	60	361,80 €
3 Personen	75	402,75 €
4 Personen	85	463,25 €
5 Personen	95	546,25 €
6 Personen	105	614,25 €
7 Personen	115	672,75 €
8 Personen	125	741,25 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG
KOMMUNALES JOBCENTER

Mühltal

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	334,35 €
2 Personen	60	397,80 €
3 Personen	75	443,25 €
4 Personen	85	505,75 €
5 Personen	95	589,95 €
6 Personen	105	658,35 €
7 Personen	115	717,60 €
8 Personen	125	786,25 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG KOMMUNALES JOBCENTER

Münster

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	321,75 €
2 Personen	60	382,20 €
3 Personen	75	426,00 €
4 Personen	85	487,90 €
5 Personen	95	570,95 €
6 Personen	105	639,45 €
7 Personen	115	698,05 €
8 Personen	125	766,25 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG KOMMUNALES JOBCENTER

Ober-Ramstadt

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	319,95 €
2 Personen	60	380,40 €
3 Personen	75	423,75 €
4 Personen	85	485,35 €
5 Personen	95	569,05 €
6 Personen	105	637,35 €
7 Personen	115	695,75 €
8 Personen	125	763,75 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

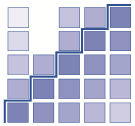
Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG
KOMMUNALES JOBCENTER



Otzberg

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	304,20 €
2 Personen	60	361,80 €
3 Personen	75	402,75 €
4 Personen	85	463,25 €
5 Personen	95	546,25 €
6 Personen	105	614,25 €
7 Personen	115	672,75 €
8 Personen	125	741,25 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG KOMMUNALES JOBCENTER

Pfungstadt

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	322,20 €
2 Personen	60	382,80 €
3 Personen	75	426,75 €
4 Personen	85	488,75 €
5 Personen	95	571,90 €
6 Personen	105	640,50 €
7 Personen	115	699,20 €
8 Personen	125	767,50 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

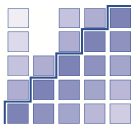
Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG
KOMMUNALES JOBCENTER



Reinheim

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	302,85 €
2 Personen	60	360,00 €
3 Personen	75	401,25 €
4 Personen	85	461,55 €
5 Personen	95	544,35 €
6 Personen	105	613,20 €
7 Personen	115	671,60 €
8 Personen	125	740,00 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

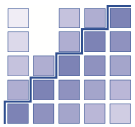
Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG
KOMMUNALES JOBCENTER



Roßdorf

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	348,75 €
2 Personen	60	414,60 €
3 Personen	75	462,00 €
4 Personen	85	525,30 €
5 Personen	95	609,90 €
6 Personen	105	678,30 €
7 Personen	115	738,30 €
8 Personen	125	806,25 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG
KOMMUNALES JOBCENTER

Schaafheim

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	273,60 €
2 Personen	60	325,20 €
3 Personen	75	362,25 €
4 Personen	85	420,75 €
5 Personen	95	502,55 €
6 Personen	105	570,15 €
7 Personen	115	629,05 €
8 Personen	125	696,25 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG KOMMUNALES JOBCENTER

Seeheim-Jugenheim

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	368,10 €
2 Personen	60	437,40 €
3 Personen	75	487,50 €
4 Personen	85	551,65 €
5 Personen	95	637,45 €
6 Personen	105	706,65 €
7 Personen	115	765,90 €
8 Personen	125	835,00 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)

KREISAGENTUR für BESCHÄFTIGUNG DARMSTADT-DIEBURG KOMMUNALES JOBCENTER

Weiterstadt

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete
1 Person	45	339,30 €
2 Personen	60	403,20 €
3 Personen	75	449,25 €
4 Personen	85	511,70 €
5 Personen	95	595,65 €
6 Personen	105	664,65 €
7 Personen	115	723,35 €
8 Personen	125	792,50 €

Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet

Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten

Wasser: 40 m3 pro Person

Müll : 14 Leerungen bei ZAW

Heizung: Verbrauch pro m2 und Jahr

Heizart	**Wohnhaus / Wohnung**
Heizöl :	31,9 Liter / 20,0 Liter
Erdgas:	250 KW/H / 200 KW/H
	(23,41 m3 / 18,73 m3)
Flüssiggas:	38,57 Liter / 30,85 Liter
Nachtspeicher:	230 KW/H / 143 KW/H
Holzheizung:	68,06 KG / 54,45 KG
	(0,15 RM / 0,12 RM)
	(0,10 FM / 0,08 FM)
Pellets	63,8 KG / 40,0 KG

(650 KG = 1 m3)