

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**
Auftraggeber:

Inhaltsverzeichnis

| | Seite |
|---|--------------|
| 1. KGR 100 Grundstück..... | 2 |
| 2. KGR 200 Herrichten/Erschließen | 2 |
| 2.1. Herrichten - Abriss Bestandsbau | 2 |
| 2.2. Herrichten..... | 4 |
| 2.3. Öffentliche Erschließung..... | 5 |
| 2.4. Nichtöffentl. Erschließung | 5 |
| 3. KGR 300 Baukonstruktion | 6 |
| 3.1. Baustelleneinrichtung..... | 6 |
| 3.2. Erdarbeiten | 7 |
| 3.3. Stahlbetonarbeiten | 8 |
| 3.4. Mauerwerksarbeiten | 11 |
| 3.5. Abdichtungsarbeiten | 11 |
| 3.6. Gerüstbauarbeiten | 12 |
| 3.7. Dachabdichtungsarbeiten | 12 |
| 3.8. Glasfassade/Fenster..... | 14 |
| 3.9. Verputzarbeiten/Malerarbeiten | 15 |
| 3.10. Wärmedämmverbundsystem | 16 |
| 3.11. Fliesenarbeiten/Plattenarbeiten | 17 |
| 3.12. Werksteinarbeiten Bodenbeläge..... | 17 |
| 3.13. Estricharbeiten/Bodenbelagsarbeiten | 18 |
| 3.14. Trockenbauarbeiten | 19 |
| 3.15. Innentüren - Holz | 20 |
| 3.16. Innentüren-Innenverglasungen Brandschutz/Glas | 21 |
| 3.17. Schlosserarbeiten | 22 |
| 3.18. Schreinerarbeiten..... | 24 |
| 3.19. WC-Trennwände..... | 25 |
| 3.20. Ausstattung/Beschilderung | 25 |
| 3.21. Grundreinigung | 26 |
| 4. KGR 400 Bauwerk - Technische Anlage | 26 |
| 4.1. 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen | 26 |
| 4.2. 420 Wärmeversorgungsanlagen..... | 26 |
| 4.3. 430 Lufttechnische Anlage | 26 |
| 4.4. 440 Starkstromanlagen..... | 27 |
| 4.5. 450 Fernmelde- u. Informationstechn. Anlagen | 27 |
| 4.6. 460 Förderanlagen..... | 27 |
| 4.7. 470 Nutzungsspez. Anlagen..... | 27 |
| 4.8. 480 Gebäudeautomation | 28 |
| 4.9. 490 Sonst. Maßnahmen f. techn. Anlagen | 28 |
| 5. KGR 500 Außenanlagen..... | 28 |
| 5.1. Außenanlagen..... | 28 |
| 5.2. 540 - Techn. Anlagen in Außenanlagen | 32 |
| 6. KGR 600 Ausstattung | 32 |
| 6.1. 610 Ausstattung | 32 |
| 6.2. 620 Kunstwerke | 33 |
| 7. KGR 700 Baunebenkosten | 33 |
| 7.1. Gebühren etc. | 33 |
| 7.2. Honorare, Gebühren, Sonstiges | 33 |
| Zusammenstellung..... | 36 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|----------|--|------------|---------|-------------------------|------------------------|
| 1. | KGR 100 Grundstück | | | | |
| 2. | KGR 200 Herrichten/Erschließen | | | | |
| 2.1. | Herrichten - Abriss Bestandsbau | | | | |
| 2.1.10. | Abbruch BT 8 Kgr: 212 Abbruchmaßnahmen | 5.800,000 | m3 | 9,00 | 52.200,00 |
| 2.1.20. | Entsorgung Möbel, Berechnung nach m3 umbauter Raum Kgr: 212 Abbruchmaßnahmen | 5.800,000 | m3 | 0,50 | 2.900,00 |
| 2.1.30. | Gebäudeabschluss zu BT 5 Herstellen durch Sägeschnitte Kgr: 212 Abbruchmaßnahmen | 40,000 | m | 150,00 | 6.000,00 |
| 2.1.40. | Gebäudeabschluss neu BT 5 EG MW 24cm, innen verputzt und gestrichen Kgr: 219 Herrichten, sonstiges | 70,000 | m2 | 135,00 | 9.450,00 |
| 2.1.50. | WDVS für Gebäudeabschluss neu, d=15cm Kgr: 219 Herrichten, sonstiges | 70,000 | m2 | 120,00 | 8.400,00 |
| 2.1.60. | Anarbeiten abgeh. Decke Bestand Kgr: 219 Herrichten, sonstiges | 25,000 | m2 | 70,00 | 1.750,00 |
| 2.1.70. | Abriss Aussenverglasung Kgr: 214 Herrichten der Geländeoberfläche | 30,000 | m2 | 50,00 | 1.500,00 |
| 2.1.80. | Fenster neu Kgr: 219 Herrichten, sonstiges | 7,000 | m2 | 500,00 | 3.500,00 |
| 2.1.90. | Abdichtung Überstand Bodenplatte Kgr: 219 Herrichten, sonstiges | 15,000 | m2 | 40,00 | 600,00 |
| 2.1.95. | gem. Angabe IB Sauerwein netto 6134 Kgr: 490 Sonstige Maßnahmen f. technische Anlagen | 1,190 | € | 6.100,00 | 7.259,00 |
| 2.1.100. | Abriß BT 1-7 Kgr: 212 Abbruchmaßnahmen | 65.000,000 | m3 | 9,00 | 585.000,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|----------|--|------------|---------|-------------------------|------------------------|
| 2.1.110. | Entsorgung Möbel, Berechnung nach m3 umbauter Raum Kgr: 212 Abbruchmaßnahmen | 63.900,000 | m3 | 0,50 | 31.950,00 |
| 2.1.120. | Abbruch überdachte Bereiche, nur teilweise mit Hüllfläche Kgr: 212 Abbruchmaßnahmen | 2.550,000 | m3 | 8,00 | 20.400,00 |
| 2.1.130. | Zulage Asbestsanierung BT 1-7 Brüstungen der Verglasung (Untersuchungen verweisen auf Asbest in Kittens und Brüstungsausfachungen der Fenster, der genaue Umfang wurde nicht festgestellt, die Angabe erfolgt daher näherungsweise) Kgr: 212 Abbruchmaßnahmen | 1.100,000 | m2 | 50,00 | 55.000,00 |
| 2.1.140. | Zulage Asbestsanierung BT 1-7 Böden (Untersuchungen verweisen auf Asbest in Klebern und PVC-Böden, der genaue Umfang wurde nicht festgestellt, die Angabe erfolgt daher näherungsweise) Kgr: 212 Abbruchmaßnahmen | 5.000,000 | m2 | 10,00 | 50.000,00 |
| 2.1.150. | Zulage Asbestsanierung BT 1-7 Brandschutztüren (Untersuchungen verweisen auf möglichen Asbest in Brandschutztüren und deren Zargen, der Aufwand der genaue Umfang wurde nicht festgestellt, die Angabe erfolgt daher näherungsweise) Kgr: 212 Abbruchmaßnahmen | 300,000 | m2 | 100,00 | 30.000,00 |
| 2.1.160. | Zulage PCB Sanierung BT 1-7 Fugen (Untersuchungen verweisen auf PCB-belastete Fugen, der genaue Umfang wurde nicht festgestellt, die Angabe erfolgt daher pauschal) Kgr: 212 Abbruchmaßnahmen | 1,000 | psch | | 10.000,00 |
| 2.1.170. | Auffüllung Boden auf Geländeneiveau nur Bereich Vorratsfläche Kgr: 214 Herrichten der Geländeoberfläche | 2.550,000 | m3 | 18,00 | 45.900,00 |
| 2.1.180. | Abbruch befestigte Bodenflächen nach Abriss Altbau Kgr: 214 Herrichten der Geländeoberfläche | 3.400,000 | m2 | 6,00 | 20.400,00 |
| 2.1.190. | Abbruch Schottertragschicht nach Abriss Altbau Kgr: 214 Herrichten der Geländeoberfläche | 680,000 | m3 | 18,00 | 12.240,00 |
| 2.1.200. | Abriss Grasnarbe Kgr: 214 Herrichten der Geländeoberfläche | 600,000 | m2 | 2,50 | 1.500,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|-----------------|--|-----------|---------------------------------|-------------------------|------------------------|
| 2.1.210. | Bäume fällen Kgr: 214 Herrichten der Geländeoberfläche | 27,000 | St | 200,00 | 5.400,00 |
| 2.1.220. | Abriss Sträucher h < 1m Kgr: 214 Herrichten der Geländeoberfläche | 520,000 | m2 | 4,00 | 2.080,00 |
| 2.1.230. | Abriss Sträucher h 1m bis 3m Kgr: 214 Herrichten der Geländeoberfläche | 900,000 | m2 | 5,00 | 4.500,00 |
| 2.1.240. | Abriss Sträucher h 3m bis 6m Kgr: 214 Herrichten der Geländeoberfläche | 650,000 | m2 | 6,00 | 3.900,00 |
| | Summe 2.1. | | Herrichten - Abriss Bestandsbau | | 971.829,00 |
| 2.2. | Herrichten | | | | |
| 2.2.10. | Abriss Grasnarbe Kgr: 214 Herrichten der Geländeoberfläche | 4.900,000 | m2 | 2,50 | 12.250,00 |
| 2.2.20. | Bäume fällen Kgr: 214 Herrichten der Geländeoberfläche | 13,000 | St | 200,00 | 2.600,00 |
| 2.2.30. | Abriss Sträucher h < 1m Kgr: 214 Herrichten der Geländeoberfläche | 250,000 | m2 | 4,00 | 1.000,00 |
| 2.2.40. | Abriss Sträucher h 1m bis 3m Kgr: 214 Herrichten der Geländeoberfläche | 50,000 | m2 | 5,00 | 250,00 |
| 2.2.50. | Abriss Sträucher h 3m bis 6m Kgr: 214 Herrichten der Geländeoberfläche | 3.550,000 | m2 | 6,00 | 21.300,00 |
| 2.2.60. | Herrichten Sonstiges Kgr: 214 Herrichten der Geländeoberfläche | 1,000 | psch | | 2.000,00 |
| 2.2.70. | Abbruch befestigte Bodenflächen für Neubau Kgr: 214 Herrichten der Geländeoberfläche | 750,000 | m2 | 6,00 | 4.500,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|----------------|--|---------|--------------------------|-------------------------|------------------------|
| 2.2.80. | Abbruch Schottertragschicht für Neubau Kgr: 214 Herrichten der Geländeoberfläche | 150,000 | m3 | 18,00 | 2.700,00 |
| 2.2.90. | Brunnen umsetzen Kgr: 214 Herrichten der Geländeoberfläche | 1,000 | psch | | 2.000,00 |
| | Summe 2.2. | | Herrichten | | 48.600,00 |
| 2.3. | Öffentliche Erschließung | | | | |
| 2.3.10. | KGR 220 gem. Angabe IB ESF Gas Kgr: 220 Öffentliche Erschließung | 1,000 | psch | | 30.000,00 |
| 2.3.20. | KGR 220 gem. Angabe IB ESF Wasser Kgr: 220 Öffentliche Erschließung | 1,000 | psch | | 36.000,00 |
| 2.3.30. | KGR 220 gem. Angabe IB Sauerwein Elektro netto 150.000 Kgr: 220 Öffentliche Erschließung | 1,190 | € | 150.000,00 | 178.500,00 |
| 2.3.40. | KGR 220 gem. Angabe IB Sauerwein Telemedien netto 30.000 Kgr: 220 Öffentliche Erschließung | 1,190 | € | 30.000,00 | 35.700,00 |
| | Summe 2.3. | | Öffentliche Erschließung | | 280.200,00 |
| 2.4. | Nichtöffentl. Erschließung | | | | |
| 2.4.10. | Pflasterbelag aufnehmen und wieder verschliessen Kgr: 230 Nichtöffentliche Erschließung | 350,000 | m2 | 50,00 | 17.500,00 |
| 2.4.20. | Mastleuchten umsetzen Kgr: 230 Nichtöffentliche Erschließung | 2,000 | St | 800,00 | 1.600,00 |
| 2.4.30. | Oberfläche roden von Büschen Kgr: 230 Nichtöffentliche Erschließung | 100,000 | m2 | 5,00 | 500,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen
LV: Kobe GW Kostenberechnung brutto

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|----------------|--|-----------|--------------------------------|-------------------------|------------------------|
| 2.4.40. | Graben für Elektro, Heizung, Telekom, Wasser, aufnehmen und verschliessen Kgr: 230 Nichtöffentliche Erschließung | 500,000 | m3 | 66,00 | 33.000,00 |
| 2.4.50. | Graben für Wasserleitung West aufnehmen und verschliessen Kgr: 230 Nichtöffentliche Erschließung | 120,000 | m3 | 66,00 | 7.920,00 |
| 2.4.60. | Graben für Gasleitung aufnehmen und verschliessen Kgr: 230 Nichtöffentliche Erschließung | 100,000 | m3 | 66,00 | 6.600,00 |
| 2.4.70. | Einbetten Leitungen mit Sand Kgr: 230 Nichtöffentliche Erschließung | 180,000 | m3 | 36,00 | 6.480,00 |
| 2.4.80. | Schächte Kgr: 230 Nichtöffentliche Erschließung | 8,000 | St | 2.000,00 | 16.000,00 |
| | Summe 2.4. | | Nichtöffentl. Erschließung | | 89.600,00 |
| | Summe 2. | | KGR 200 Herrichten/Erschließen | | 1.390.229,00 |
| 3. | KGR 300 Baukonstruktion | | | | |
| 3.1. | Baustelleneinrichtung | | | | |
| 3.1.10. | Baustelleneinrichtung Rohbau | | | | |
| | Kgr: 391 Baustelleneinrichtung | 1,000 | St | 240.000,00 | 240.000,00 |
| 3.1.20. | Baustelleneinrichtung Ausbaugewerke Kgr: 391 Baustelleneinrichtung | 1,000 | St | 50.000,00 | 50.000,00 |
| 3.1.30. | Bewegungsfläche Baustelle herstellen RC-Schotter Kgr: 391 Baustelleneinrichtung | 1.300,000 | m3 | 26,00 | 33.800,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|----------------|---|-----------|---------|-------------------------|------------------------|
| 3.1.40. | Baumschutz Kgr: 391 Baustelleneinrichtung | 42,000 | St | 180,00 | 7.560,00 |
| 3.1.50. | Bauzaun Kgr: 391 Baustelleneinrichtung | 630,000 | m | 13,00 | 8.190,00 |
| 3.1.60. | Container Bauleitung und WC-Baustelle Kgr: 391 Baustelleneinrichtung | 1,000 | psch | | 50.000,00 |
| | Summe 3.1. Baustelleneinrichtung | | | | 389.550,00 |
| 3.2. | Erdarbeiten | | | | |
| 3.2.10. | Oberboden abschieben Kgr: 311 Baugrubenherstellung | 8.440,000 | m2 | 3,50 | 29.540,00 |
| 3.2.20. | Oberboden entsorgen Kgr: 311 Baugrubenherstellung | 650,000 | m3 | 15,00 | 9.750,00 |
| 3.2.30. | Baugrubenaushub für Herstellung 1. BA Neubau JSS, Bkl 3-5 Kgr: 311 Baugrubenherstellung | 5.900,000 | m3 | 25,00 | 147.500,00 |
| 3.2.40. | Hydraulische Bodenverbesserung Kgr: 319 Baugrube, sonstiges | 7.300,000 | m3 | 17,00 | 124.100,00 |
| 3.2.50. | Verfüllen Arbeitsraum Kgr: 327 Dränagen | 224,000 | m3 | 18,00 | 4.032,00 |
| 3.2.60. | Entwässerungsleitungen unter dem Gebäude D 100-250mm Kgr: 319 Baugrube, sonstiges | 700,000 | m | 75,00 | 52.500,00 |
| 3.2.70. | Schacht Entwässerung incl. Aushub u. Verfüllen Kgr: 327 Dränagen | 8,000 | Stck | 2.500,00 | 20.000,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|-----------------|--|-----------|---------|-------------------------|------------------------|
| 3.2.80. | Gräben für Entwässerungsleitungen herstellen und verfüllen Kgr: 319 Baugrube, sonstiges | 680,000 | m3 | 66,00 | 44.880,00 |
| 3.2.90. | Einbetten Leitungen mit Sand Kgr: 319 Baugrube, sonstiges | 185,000 | m3 | 36,00 | 6.660,00 |
| 3.2.100. | Erdarbeiten Sonstiges Kgr: 319 Baugrube, sonstiges | 1,000 | psch | | 25.000,00 |
| | Summe 3.2. Erdarbeiten | | | | 463.962,00 |
| 3.3. | Stahlbetonarbeiten | | | | |
| 3.3.10. | Sauberkeitsschicht 130 Euro für Sauberkeitsschicht Kgr: 322 Flachgründungen | 240,000 | m3 | 145,00 | 34.800,00 |
| 3.3.20. | Dämmung unter Bodenplatte, h=120cm XPS Kgr: 322 Flachgründungen | 4.800,000 | m2 | 42,00 | 201.600,00 |
| 3.3.30. | Wärmedämmung vertikal vor Bodenplattenbereich d=30cm d=12cm = 29 Euro Kgr: 322 Flachgründungen | 195,000 | m2 | 40,00 | 7.800,00 |
| 3.3.40. | Bodenplatte incl. Schalung (d=25-40cm) C30/37, WU-Beton ohne Ribbewehrung Kgr: 322 Flachgründungen | 1.675,000 | m3 | 185,00 | 309.875,00 |
| 3.3.50. | Bodenplatte WU, Aufzugsunterfahrt Kgr: 322 Flachgründungen | 4,000 | m3 | 330,00 | 1.320,00 |
| 3.3.60. | Einzelfundamente im Bereich Halle und Eingang aus wärmedämmendem Beton (Liaporbeton o.glw.) Kgr: 322 Flachgründungen | 150,000 | m3 | 480,00 | 72.000,00 |
| 3.3.70. | Außenwände incl. Schalung d=25 C25/30 Kgr: 331 Tragende Außenwände | 2.200,000 | m3 | 330,00 | 726.000,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen
LV: Kobe GW Kostenberechnung brutto

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|-----------------|--|-----------|---------|-------------------------|------------------------|
| 3.3.80. | Aussenwand Sichtbeton d=9, Dämmung 14cm, 032, Stbt.24cm Kgr: 331 Tragende Außenwände | 700,000 | m2 | 310,00 | 217.000,00 |
| 3.3.90. | Aussenstütze Sichtbeton klein rund , d=24cm Kgr: 333 Außenstützen | 2,000 | St | 1.150,00 | 2.300,00 |
| 3.3.100. | Aussenstütze Sichtbeton gross rund, d=40cm Kgr: 333 Außenstützen | 2,000 | St | 1.650,00 | 3.300,00 |
| 3.3.110. | Innenwände Stahlbeton incl. Schalung d=25 Kgr: 341 Tragende Innenwände | 120,000 | m3 | 310,00 | 37.200,00 |
| 3.3.120. | Innenwände Stahlbeton incl. Schalung d=17,5 Kgr: 341 Tragende Innenwände | 200,000 | m3 | 380,00 | 76.000,00 |
| 3.3.130. | Innenwände Sichtbeton 4cm Sicht 20cm Stbt. incl. Schalung Kgr: 341 Tragende Innenwände | 660,000 | m2 | 195,00 | 128.700,00 |
| 3.3.140. | Innenwände Sichtbeton 4cm Sicht 15cm Stbt. incl. Schalung Kgr: 341 Tragende Innenwände | 700,000 | m2 | 185,00 | 129.500,00 |
| 3.3.150. | Innenstützen Sichtbeton rund 24cm Kgr: 343 Innenstützen | 9,000 | St | 1.150,00 | 10.350,00 |
| 3.3.160. | Innenstützen Sichtbeton rund 40cm Kgr: 343 Innenstützen | 1,000 | St | 1.650,00 | 1.650,00 |
| 3.3.170. | Schutz Sichtbeton innen Kgr: 341 Tragende Innenwände | 1.920,000 | m2 | 28,00 | 53.760,00 |
| 3.3.180. | Innenstützen Stahlbeton rechteckig 20/20 bis 20/60cm Kgr: 343 Innenstützen | 3,000 | m3 | 1.050,00 | 3.150,00 |
| 3.3.190. | Innenstützen Stahlbeton rund 25-35cm Kgr: 343 Innenstützen | 12,000 | m3 | 1.050,00 | 12.600,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|-----------------|---|-----------|---------|-------------------------|------------------------|
| 3.3.200. | Decken aus Stahlbeton, incl. Schalung Kgr: 351 Deckenkonstruktionen | 3.200,000 | m3 | 290,00 | 928.000,00 |
| 3.3.210. | Unter- / Überzüge aus Stahlbeton, incl. Schalung Kgr: 351 Deckenkonstruktionen | 110,000 | m3 | 630,00 | 69.300,00 |
| 3.3.220. | Stahlbetontreppe incl. Schalung Kgr: 351 Deckenkonstruktionen | 150,000 | m3 | 420,00 | 63.000,00 |
| 3.3.230. | Türöffnung herstellen in STbt Wänden Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 75,000 | St | 110,00 | 8.250,00 |
| 3.3.240. | Fensteröffnungen herstellen b bis 3m Kgr: 334 Außentüren und -fenster | 76,000 | St | 190,00 | 14.440,00 |
| 3.3.250. | Fensteröffnungen herstellen b bis 6m Kgr: 334 Außentüren und -fenster | 25,000 | St | 270,00 | 6.750,00 |
| 3.3.260. | Schlitz und Durchbrüche herstellen und schliessen Neuinstallation Waschbecken Klassenräume Kgr: 349 Innenwände, sonstiges | 1,000 | psch | | 7.500,00 |
| 3.3.270. | Bewehrungsstahl Kgr: 351 Deckenkonstruktionen | 840,000 | TO | 1.200,00 | 1.008.000,00 |
| 3.3.280. | Bodenabläufe und Bodendurchführungen Kgr: 329 Gründung, sonstiges | 45,000 | St | 200,00 | 9.000,00 |
| 3.3.290. | Sockel für Haustechnik Kgr: 324 Unterböden und Bodenplatten | 1,000 | psch | | 4.000,00 |
| 3.3.300. | Schachtaufsatz für Abwasserkanal Bestand in Hausanschluß Elektro Kgr: 326 Bauwerksabdichtungen | 1,000 | psch | | 2.500,00 |
| 3.3.310. | Türöffnung neu in Sporthalle herstellen Kgr: 334 Außentüren und -fenster | 1,000 | psch | | 12.500,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|-----------------|---|-----------|--------------------|-------------------------|------------------------|
| 3.3.320. | Stahlbetonarbeiten Sonstiges Kgr: 351 Deckenkonstruktionen | 1,000 | psch | | 80.000,00 |
| | Summe 3.3. | | Stahlbetonarbeiten | | 4.242.145,00 |
| 3.4. | Mauerwerksarbeiten | | | | |
| 3.4.10. | Innenwände Mauerwerk, 11,5 Kgr: 341 Tragende Innenwände | 80,000 | m2 | 52,00 | 4.160,00 |
| 3.4.20. | Innenwände Mauerwerk, 17,5 Kgr: 341 Tragende Innenwände | 1.150,000 | m2 | 62,00 | 71.300,00 |
| 3.4.30. | Innenwände Mauerwerk, 24cm Kgr: 341 Tragende Innenwände | 950,000 | m2 | 70,00 | 66.500,00 |
| 3.4.40. | Schlitz und Durchbrüche herstellen und schliessen Neuinstallation Waschbecken Klassenräume Kgr: 349 Innenwände, sonstiges | 1,000 | psch | | 7.500,00 |
| 3.4.50. | Türöffnung herstellen in Mauerwerk, Ränder bearbeiten, Überdecken Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 45,000 | St | 75,00 | 3.375,00 |
| 3.4.60. | Mauerwerksarbeiten sonstiges Kgr: 399 Sonst. Maßn. f. Baukonstr., sonstiges | 1,000 | psch | | 10.000,00 |
| | Summe 3.4. | | Mauerwerksarbeiten | | 162.835,00 |
| 3.5. | Abdichtungsarbeiten | | | | |
| 3.5.10. | Abdichtung Aussenwand erdberührt Kgr: 326 Bauwerksabdichtungen | 480,000 | m2 | 39,00 | 18.720,00 |
| 3.5.20. | Abdichtung Bodenfläche gegen Bodenfeuchtigkeit Kgr: 326 Bauwerksabdichtungen | 4.900,000 | m2 | 10,50 | 51.450,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|----------------|---|---------------------|---------|-------------------------|------------------------|
| 3.5.30. | Trennlage Mauerwerk V60 S4 Kgr: 326 Bauwerksabdichtungen | 130,000 | m2 | 10,00 | 1.300,00 |
| | Summe 3.5. | Abdichtungsarbeiten | | | 71.470,00 |
| 3.6. | Gerüstbauarbeiten | | | | |
| 3.6.10. | Fassadengerüst Standzeit 15 Monate Kgr: 392 Gerüste | 5.900,000 | m2 | 15,50 | 91.450,00 |
| 3.6.20. | Innengerüste Halle EG als Flächengerüst über der Kuhle Kgr: 392 Gerüste | 150,000 | m2 | 22,00 | 3.300,00 |
| 3.6.30. | Innengerüst längenorientiert Verbindungstreppenhaus auf Treppe 12 Monate Kgr: 392 Gerüste | 140,000 | m2 | 13,50 | 1.890,00 |
| 3.6.40. | Innengerüst längenorientiert Treppenhäuser, Standzeit 12 Monate Kgr: 392 Gerüste | 220,000 | m2 | 12,00 | 2.640,00 |
| 3.6.50. | Rollgerüste innen verschiedene Gewerke Kgr: 392 Gerüste | 1,000 | psch | | 20.000,00 |
| 3.6.60. | Gerüstbauarbeiten Sonstiges Kgr: 392 Gerüste | 1,000 | psch | | 8.000,00 |
| | Summe 3.6. | Gerüstbauarbeiten | | | 127.280,00 |
| 3.7. | Dachabdichtungsarbeiten | | | | |
| 3.7.10. | Dachabdichtung, incl. Durchdringungen Kgr: 363 Dachbeläge | 4.945,000 | m2 | 45,00 | 222.525,00 |
| 3.7.20. | Randanschluss Dachabdichtung Kgr: 363 Dachbeläge | 596,000 | m | 28,00 | 16.688,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|-----------------|---|-----------|---------|-------------------------|------------------------|
| 3.7.30. | Unterkonstruktion Dachrand h=65cm Kgr: 363 Dachbeläge | 560,000 | m | 40,00 | 22.400,00 |
| 3.7.40. | Anarbeiten Dachabdichtung an Oberlichter Kgr: 363 Dachbeläge | 156,000 | m | 21,00 | 3.276,00 |
| 3.7.50. | Dachdämmung 35cm WLG 035 Kgr: 363 Dachbeläge | 4.945,000 | m2 | 47,00 | 232.415,00 |
| 3.7.60. | Dämmung Attika zusätzlich 12cm Kgr: 363 Dachbeläge | 280,000 | m2 | 24,00 | 6.720,00 |
| 3.7.70. | Dachoberlicht Kunststoff 1,5/1,5m mit RWA Kgr: 362 Dachfenster, Dachöffnungen | 6,000 | St | 2.300,00 | 13.800,00 |
| 3.7.80. | Dachabläufe in Flachdachabdichtung Kgr: 369 Dächer, sonstiges | 28,000 | St | 175,00 | 4.900,00 |
| 3.7.90. | Stragentlüftung Kgr: 369 Dächer, sonstiges | 25,000 | St | 80,00 | 2.000,00 |
| 3.7.100. | Notüberläufe Kgr: 369 Dächer, sonstiges | 30,000 | St | 250,00 | 7.500,00 |
| 3.7.110. | Attikableche Kgr: 335 Außenwandbekleidungen außen | 448,000 | m2 | 140,00 | 62.720,00 |
| 3.7.120. | Sekuranten, nach m Dachrand Kgr: 369 Dächer, sonstiges | 560,000 | m | 20,00 | 11.200,00 |
| 3.7.130. | Gehwegbelag auf Dachabdichtung als Zulage zu Gründach Kgr: 363 Dachbeläge | 780,000 | m2 | 20,00 | 15.600,00 |
| 3.7.140. | Gründach intensiv, 15cm Kgr: 363 Dachbeläge | 4.700,000 | m2 | 60,00 | 282.000,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|-----------------|---|-----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 3.7.150. | RWA-Anlage Aufzug Kgr: 362 Dachfenster, Dachöffnungen | 1,000 | St | 5.000,00 | 5.000,00 |
| 3.7.160. | Dachabdichtungsarbeiten Sonstiges Kgr: 363 Dachbeläge | 1,000 | psch | | 30.000,00 |
| | Summe 3.7. | | Dachabdichtungsarbeiten | | 938.744,00 |
| 3.8. | Glasfassade/Fenster | | | | |
| 3.8.10. | Pfosten-Riegel-Fassade Holz-Alu Kgr: 334 Außentüren und -fenster | 2.550,000 | m2 | 720,00 | 1.836.000,00 |
| 3.8.20. | Zulage Stahl-Türelement, einflügelig, 1,01 x 2,20 m Kgr: 334 Außentüren und -fenster | 70,000 | St | 400,00 | 28.000,00 |
| 3.8.30. | Zulage für Drehflügeleinsatzfenster, ca 1,00 x 1,90 m groß Kgr: 334 Außentüren und -fenster | 370,000 | St | 200,00 | 74.000,00 |
| 3.8.40. | Zulage Elektromotor für Oberlichtverglasung für RWA Kgr: 334 Außentüren und -fenster | 35,000 | St | 1.000,00 | 35.000,00 |
| 3.8.50. | Zulage Brandschutzglas F30 Kgr: 334 Außentüren und -fenster | 23,000 | m2 | 1.100,00 | 25.300,00 |
| 3.8.60. | Zulage Brandschutzglas F90 Kgr: 334 Außentüren und -fenster | 35,000 | m2 | 2.400,00 | 84.000,00 |
| 3.8.70. | Einzelfenster Holz Alu, 3-fach Kgr: 334 Außentüren und -fenster | 35,000 | m2 | 580,00 | 20.300,00 |
| 3.8.80. | Fensterpaneel mit Dämmung 17cm 035 Kgr: 334 Außentüren und -fenster | 350,000 | m2 | 460,00 | 161.000,00 |
| 3.8.90. | Fensterbank Aluminium außen Kgr: 334 Außentüren und -fenster | 500,000 | m | 65,00 | 32.500,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|-----------------|---|-----------|---------|-------------------------|------------------------|
| 3.8.100. | Sonnenschutz aussen elektrisch als Horizontaljalousie (auf der Nordseite als Blendschutz) Kgr: 338 Sonnenschutz | 2.400,000 | m2 | 135,00 | 324.000,00 |
| 3.8.110. | Verdunklung innen Kgr: 338 Sonnenschutz | 75,000 | m2 | 140,00 | 10.500,00 |
| 3.8.120. | Schrägverglasung Halle EG incl. RWA-Anlage, Sonnenschutzglas 50/30 Kgr: 362 Dachfenster, Dachöffnungen | 90,000 | m2 | 1.850,00 | 166.500,00 |
| 3.8.130. | Schrägverglasung Halle OG incl. RWA-Anlage, Sonnenschutzglas 50/30 Kgr: 362 Dachfenster, Dachöffnungen | 55,000 | m2 | 1.750,00 | 96.250,00 |
| 3.8.140. | Glasfassade/Fenster Sonstiges Kgr: 334 Außentüren und -fenster | 1,000 | psch | | 25.000,00 |
| | Summe 3.8. Glasfassade/Fenster | | | | 2.918.350,00 |
| 3.9. | Verputzarbeiten/Malerarbeiten | | | | |
| 3.9.10. | Innenwandputz Feuchträume Kgr: 345 Innenwandbekleidungen | 350,000 | m2 | 17,00 | 5.950,00 |
| 3.9.20. | Innenwandputz Kalkzementputz Preis Innenwandputz Gipsputz Kgr: 345 Innenwandbekleidungen | 1.250,000 | m2 | 22,00 | 27.500,00 |
| 3.9.30. | Innenwand Gipsputz Kgr: 345 Innenwandbekleidungen | 8.000,000 | m2 | 14,00 | 112.000,00 |
| 3.9.40. | Verputz Treppen und Decken Gipsputz Kgr: 353 Deckenbekleidungen | 650,000 | m2 | 15,00 | 9.750,00 |
| 3.9.50. | Einputzbilderleisten Kgr: 345 Innenwandbekleidungen | 250,000 | m | 12,00 | 3.000,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|-----------------|---|------------|---------|-------------------------|------------------------|
| 3.9.60. | Anstrich Wände Kgr: 345 Innenwandbekleidungen | 8.800,000 | m2 | 5,80 | 51.040,00 |
| 3.9.70. | Innenanstrich Gipskartonwände Kgr: 345 Innenwandbekleidungen | 6.000,000 | m2 | 6,00 | 36.000,00 |
| 3.9.80. | Anstrich GK Decken Kgr: 353 Deckenbekleidungen | 10.705,000 | m2 | 6,00 | 64.230,00 |
| 3.9.90. | Innenanstrich Rohrleitungen Kgr: 349 Innenwände, sonstiges | 920,000 | m | 4,80 | 4.416,00 |
| 3.9.100. | Innenanstrich Geländer Kgr: 349 Innenwände, sonstiges | 350,000 | m2 | 15,00 | 5.250,00 |
| 3.9.110. | Spachtelung+Anstirch Stützen innen Kgr: 343 Innenstützen | 200,000 | m2 | 17,00 | 3.400,00 |
| 3.9.120. | Anstrich Betondecken/Unterzüge Kgr: 353 Deckenbekleidungen | 720,000 | m2 | 4,50 | 3.240,00 |
| 3.9.130. | Anstrich Türzargen Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 950,000 | m | 12,00 | 11.400,00 |
| 3.9.140. | Anarbeiten Tür neu in Sporthalle Kgr: 335 Außenwandbekleidungen außen | 1,000 | psch | | 5.000,00 |
| 3.9.150. | Verputz/Malerarbeiten Sonstiges Kgr: 345 Innenwandbekleidungen | 1,000 | psch | | 15.000,00 |
| | Summe 3.9. Verputzarbeiten/Malerarbeiten | | | | 357.176,00 |
| 3.10. | Wärmedämmverbundsystem | | | | |
| 3.10.10. | WDVS d=22cm, PS, Mifa bei Brandwand, WLG 035 Kgr: 335 Außenwandbekleidungen außen | 2.300,000 | m2 | 145,00 | 333.500,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|-----------------|---|-----------|---------------------------------|-------------------------|------------------------|
| 3.10.20. | Egalisierungsanstrich Fassade Kgr: 335 Außenwandbekleidungen außen | 2.300,000 | m2 | 12,00 | 27.600,00 |
| 3.10.30. | Wärmedämmverbundsystem Sonstiges Kgr: 335 Außenwandbekleidungen außen | 1,000 | psch | | 20.000,00 |
| | Summe 3.10. | | Wärmedämmverbundsystem | | 381.100,00 |
| 3.11. | Fliesenarbeiten/Plattenarbeiten | | | | |
| 3.11.10. | Wandfliesen Innenwandflächen, Fliesenspiegel, WC-Bereiche-Naßbereiche, Kgr: 345 Innenwandbekleidungen | 1.150,000 | m2 | 62,00 | 71.300,00 |
| 3.11.20. | Bodenfliesen WC-Bereiche, Kgr: 352 Deckenbeläge | 600,000 | m2 | 68,00 | 40.800,00 |
| 3.11.30. | Fliesensockel Kgr: 345 Innenwandbekleidungen | 1.200,000 | m | 14,00 | 16.800,00 |
| 3.11.40. | Eindichtung/Einbau Bodenabläufe Kgr: 352 Deckenbeläge | 23,000 | St | 25,00 | 575,00 |
| 3.11.50. | Reinigungsmatten/Sauberlaufzonen Kgr: 325 Bodenbeläge | 65,000 | m2 | 140,00 | 9.100,00 |
| 3.11.60. | Fliesenarbeiten Sonstiges Kgr: 352 Deckenbeläge | 1,000 | psch | | 8.000,00 |
| | Summe 3.11. | | Fliesenarbeiten/Plattenarbeiten | | 146.575,00 |
| 3.12. | Werksteinarbeiten Bodenbeläge | | | | |
| 3.12.10. | Werksteinbelag Halle, Treppen Kgr: 325 Bodenbeläge | 2.750,000 | m2 | 90,00 | 247.500,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|-----------------|--|------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------|
| 3.12.20. | Zulage Werksteinbelag für Treppenstufen Kgr: 352 Deckenbeläge | 950,000 | m | 80,00 | 76.000,00 |
| 3.12.30. | Sockel Werkstein Kgr: 345 Innenwandbekleidungen | 2.000,000 | m | 14,00 | 28.000,00 |
| 3.12.40. | Werksteinarbeiten Sonstiges Kgr: 325 Bodenbeläge | 1,000 | psch | | 15.000,00 |
| | Summe 3.12. | | Werksteinarbeiten Bodenbeläge | | 366.500,00 |
| 3.13. | Estricharbeiten/Bodenbelagsarbeiten | | | | |
| 3.13.10. | Estrich für alle Aufbauten 50mm-60mm Kgr: 352 Deckenbeläge | 10.520,000 | m2 | 16,50 | 173.580,00 |
| 3.13.20. | Zulage Estrich für Bewehrung Fliesen und Werkstein Kgr: 352 Deckenbeläge | 3.350,000 | m2 | 2,00 | 6.700,00 |
| 3.13.30. | Trittschalldämmung 25-60mm pos 40mm Kgr: 352 Deckenbeläge | 6.220,000 | m2 | 4,00 | 24.880,00 |
| 3.13.40. | Dämmung auf der Bodenplatte d=100 Kgr: 325 Bodenbeläge | 4.300,000 | m2 | 10,00 | 43.000,00 |
| 3.13.50. | Bodenbeschichtung Technikräume, Lagerräume Kgr: 325 Bodenbeläge | 250,000 | m2 | 20,00 | 5.000,00 |
| 3.13.60. | Linoleum 3,2mm Kgr: 352 Deckenbeläge | 6.400,000 | m2 | 35,00 | 224.000,00 |
| 3.13.70. | Hirnholzparkett Bereich Werken Kgr: 352 Deckenbeläge | 270,000 | m2 | 70,00 | 18.900,00 |
| 3.13.80. | Industrieparkett Bereich Bibliothek Kgr: 352 Deckenbeläge | 250,000 | m2 | 65,00 | 16.250,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|------------------|--|-----------|---------|-------------------------------------|------------------------|
| 3.13.90. | Estricharbeiten/Bodenbeläge Sonstiges Kgr: 352 Deckenbeläge | 1,000 | psch | | 25.000,00 |
| | Summe 3.13. | | | Estricharbeiten/Bodenbelagsarbeiten | 537.310,00 |
| 3.14. | Trockenbauarbeiten | | | | |
| 3.14.10. | Trennwände Gipskarton, Rw = 52/53 dB, Laborwert Kgr: 342 Nichttragende Innenwände | 1.450,000 | m2 | 73,00 | 105.850,00 |
| 3.14.20. | Trennwände Gipskarton, Rw = 49 dB, Laborwert Kgr: 342 Nichttragende Innenwände | 1.450,000 | m2 | 68,00 | 98.600,00 |
| 3.14.30. | Schwertausbildung GK Wand an Fassadenpfosten b=25mm d=95mm Kgr: 342 Nichttragende Innenwände | 140,000 | m | 30,00 | 4.200,00 |
| 3.14.40. | Installationstrennwand Kgr: 342 Nichttragende Innenwände | 500,000 | m2 | 90,00 | 45.000,00 |
| 3.14.50. | Zulage GK-Wände-Feuchtraum Kgr: 342 Nichttragende Innenwände | 600,000 | m2 | 20,00 | 12.000,00 |
| 3.14.60. | Vorwand für Installation Gipskarton Kgr: 342 Nichttragende Innenwände | 100,000 | m2 | 55,00 | 5.500,00 |
| 3.14.70. | Installationspaneele Elektro 60/300cm Kgr: 342 Nichttragende Innenwände | 81,000 | St | 210,00 | 17.010,00 |
| 3.14.80. | Akustikpaneele an Wand Kgr: 345 Innenwandbekleidungen | 200,000 | m2 | 50,00 | 10.000,00 |
| 3.14.90. | Unterdecke GK gelocht (Akustik), teilw. glatt geschlossen) in Hallen Kgr: 353 Deckenbekleidungen | 5.240,000 | m2 | 59,00 | 309.160,00 |
| 3.14.100. | Unterdecke GK gelocht (Akustik), Raster (Klassen etc.) Kgr: 353 Deckenbekleidungen | 4.430,000 | m2 | 49,00 | 217.070,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|-----------|---|---------|--------------------|-------------------------|------------------------|
| 3.14.110. | Unterdecke GK glatt (WC) Kgr: 353 Deckenbekleidungen | 850,000 | m2 | 44,00 | 37.400,00 |
| 3.14.120. | Vertikalabstellung Unterdecke Kgr: 353 Deckenbekleidungen | 150,000 | m2 | 48,00 | 7.200,00 |
| 3.14.130. | Unterdecke Gipskarton F90 Kgr: 353 Deckenbekleidungen | 35,000 | m2 | 55,00 | 1.925,00 |
| 3.14.140. | Feuerlöschkasten für Wandeinbau Kgr: 349 Innenwände, sonstiges | 40,000 | St | 300,00 | 12.000,00 |
| 3.14.150. | Schallschutzstopfen für Leitungsdurchführung HLS Kgr: 349 Innenwände, sonstiges | 200,000 | St | 40,00 | 8.000,00 |
| 3.14.160. | Trockenbauarbeiten Sonstiges Kgr: 353 Deckenbekleidungen | 1,000 | psch | | 30.000,00 |
| | Summe 3.14. | | Trockenbauarbeiten | | 920.915,00 |
| 3.15. | Innentüren - Holz | | | | |
| 3.15.10. | Innentüren Holz, HPL, incl. Zarge; Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 55,000 | m2 | 260,00 | 14.300,00 |
| 3.15.20. | Innentüren Holz, HPL, T30, incl. Zarge Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 37,000 | m2 | 480,00 | 17.760,00 |
| 3.15.30. | Innentüren Holz, furniert, incl. Zarge; 32dB Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 75,000 | m2 | 300,00 | 22.500,00 |
| 3.15.40. | Verglasungen als Teil des Türelementes Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 90,000 | m2 | 350,00 | 31.500,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|------------------|--|---------|---------|-------------------------|------------------------|
| 3.15.50. | Innentüren Holz, furniert T30, incl. Zarge; 32dB Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 220,000 | m2 | 480,00 | 105.600,00 |
| 3.15.60. | Verglasungen T30 als Teil des Türelementes Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 145,000 | m2 | 600,00 | 87.000,00 |
| 3.15.70. | Innentüren Holz, furniert T90, incl. Zarge; Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 3,000 | m2 | 1.150,00 | 3.450,00 |
| 3.15.80. | Innentüren Holz, funriert, mit Schallex und Zarge mit Doppelfalz, Rw=37dB Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 5,000 | m2 | 500,00 | 2.500,00 |
| 3.15.90. | Innentüren Holz, furniert incl. Zarge Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 62,000 | m2 | 280,00 | 17.360,00 |
| 3.15.100. | Schiebetüranlage Cafe Wundertüte Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 10,000 | m2 | 480,00 | 4.800,00 |
| 3.15.110. | Elektrische Türoffenhaltung Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 2,000 | St | 880,00 | 1.760,00 |
| 3.15.120. | elektrische Türoffenhaltung mit Freilauffunktion Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 78,000 | St | 950,00 | 74.100,00 |
| 3.15.130. | Innentüren Sonstiges Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 1,000 | psch | | 20.000,00 |
| | Summe 3.15. Innentüren - Holz | | | | 402.630,00 |
| 3.16. | Innentüren-Innenverglasungen Brandschutz/Glas | | | | |
| 3.16.10. | Metall-Glas-Wände (bei Türanlagen) F30/T30 Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 400,000 | m2 | 950,00 | 380.000,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|-----------|--|---------|---------|-------------------------|------------------------|
| 3.16.20. | Zulage für Tür in F 30 Verglasung Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 40,000 | St | 450,00 | 18.000,00 |
| 3.16.30. | Metall-Glaswände F0 (bei Türanlagen Windfang) Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 36,000 | m2 | 550,00 | 19.800,00 |
| 3.16.40. | Zulage für Türen in F 0 - Verglasungen Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 6,000 | St | 275,00 | 1.650,00 |
| 3.16.50. | Elektrische Türoffenhaltung, 2-flglg. Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 8,000 | St | 1.200,00 | 9.600,00 |
| 3.16.60. | Metall-Glas-Wände (bei Türanlagen) F90/T90 Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 30,000 | m2 | 2.000,00 | 60.000,00 |
| 3.16.70. | Zulage für Tür in F 90 Verglasung Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 4,000 | St | 1.800,00 | 7.200,00 |
| 3.16.80. | Stahlblechtüren T30 incl. Zarge Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 7,000 | m2 | 800,00 | 5.600,00 |
| 3.16.90. | Stahlblechtüren T90 incl. Zarge Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 3,000 | m2 | 1.500,00 | 4.500,00 |
| 3.16.100. | Garagentor für Raum Aussengeräte Kgr: 334 Außentüren und -fenster | 1,000 | St | 1.500,00 | 1.500,00 |
| 3.16.110. | Innentüren Sonstiges Kgr: 344 Innentüren und -fenster | 1,000 | psch | | 25.000,00 |
| | Summe 3.16. Innentüren-Innenverglasungen Brandschu.. | | | | 532.850,00 |
| 3.17. | Schlosserarbeiten | | | | |
| 3.17.10. | Stabgeländer Treppenhäuser incl. Handlauf Kgr: 393 Sicherungsmaßnahmen | 210,000 | m | 500,00 | 105.000,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|-----------|--|---------|---------|-------------------------|------------------------|
| 3.17.20. | Handlauf an Wand (TH-Seitenwand und massive Brüstung Halle) Kgr: 393 Sicherungsmaßnahmen | 100,000 | m | 135,00 | 13.500,00 |
| 3.17.30. | Streckmetallgeländer im Verbindungstreppenhaus Kgr: 393 Sicherungsmaßnahmen | 55,000 | m2 | 350,00 | 19.250,00 |
| 3.17.40. | Glasgeländer-Galerie Kgr: 393 Sicherungsmaßnahmen | 60,000 | m | 1.150,00 | 69.000,00 |
| 3.17.50. | Vordach Stahl/Glas Eingänge Nord, West, Süd Kgr: 361 Dachkonstruktionen | 25,000 | m2 | 960,00 | 24.000,00 |
| 3.17.60. | Geländer 2-geschossige Hallen bei Treppe als Blechgeländer Kgr: 393 Sicherungsmaßnahmen | 35,000 | m2 | 620,00 | 21.700,00 |
| 3.17.70. | Bügel als Absturzsicherung Kgr: 393 Sicherungsmaßnahmen | 20,000 | m | 250,00 | 5.000,00 |
| 3.17.80. | Leiter für Dachausstieg Kgr: 399 Sonst. Maßn. f. Baukonstr., sonstiges | 2,000 | St | 550,00 | 1.100,00 |
| 3.17.90. | Neue Tür in Sporthalle mit Prallschutz Kgr: 334 Außentüren und -fenster | 1,000 | St | 5.000,00 | 5.000,00 |
| 3.17.100. | Briefkastenanlage Kgr: 339 Außenwände, sonstiges | 1,000 | psch | | 2.500,00 |
| 3.17.110. | Streckmetall vor RWA-Flügel Halle 2,25/0,85m Kgr: 393 Sicherungsmaßnahmen | 35,000 | m2 | 300,00 | 10.500,00 |
| 3.17.120. | Streckmetall incl. Rahmenkonstruktion um Lüftungsanlage Kgr: 393 Sicherungsmaßnahmen | 350,000 | m2 | 320,00 | 112.000,00 |
| 3.17.140. | Schachtabdeckungen Riffelblech Kgr: 325 Bodenbeläge | 10,000 | m2 | 120,00 | 1.200,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|------------------|---|-----------|-------------------|-------------------------|------------------------|
| 3.17.150. | Schlosserarbeiten Sonstiges Kgr: 393 Sicherungsmaßnahmen | 1,000 | psch | | 25.000,00 |
| | Summe 3.17. | | Schlosserarbeiten | | 414.750,00 |
| 3.18. | Schreinerarbeiten | | | | |
| 3.18.10. | Fensterbank aus Holzwerkstoff b=35cm Kgr: 334 Außentüren und -fenster | 10,000 | m | 60,00 | 600,00 |
| 3.18.20. | Fensterbank aus Holzwerkstoff b=8cm Kgr: 334 Außentüren und -fenster | 25,000 | m | 35,00 | 875,00 |
| 3.18.30. | Holzpodeste und Stufen 2-geschossige Hallen Kgr: 371 Allgemeine Einbauten | 186,000 | m2 | 250,00 | 46.500,00 |
| 3.18.40. | Sockelleisten Holz Kgr: 345 Innenwandbekleidungen | 3.600,000 | m | 17,00 | 61.200,00 |
| 3.18.50. | Einbauschränke Kgr: 371 Allgemeine Einbauten | 150,000 | m2 | 360,00 | 54.000,00 |
| 3.18.60. | Arbeitsplatten Kgr: 371 Allgemeine Einbauten | 40,000 | m | 400,00 | 16.000,00 |
| 3.18.70. | Sitzbänke Kuhle Kgr: 371 Allgemeine Einbauten | 125,000 | m | 180,00 | 22.500,00 |
| 3.18.80. | Teeküche Sekretariat Kgr: 371 Allgemeine Einbauten | 1,000 | St | 6.500,00 | 6.500,00 |
| 3.18.90. | Pantry Lehrerzimmer und Teamraum Kgr: 371 Allgemeine Einbauten | 7,000 | St | 3.000,00 | 21.000,00 |
| 3.18.100. | Teeküche Cafe Wundertüte Kgr: 371 Allgemeine Einbauten | 1,000 | St | 6.500,00 | 6.500,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|------------------|---|---------|---------|-------------------------|------------------------|
| 3.18.110. | Kreidetafeln mit Whitebord seitlich Kgr: 372 Besondere Einbauten | 5,000 | St | 1.300,00 | 6.500,00 |
| 3.18.120. | Garderobenleiste in Jahrgangsbereichen Kgr: 371 Allgemeine Einbauten | 150,000 | m | 150,00 | 22.500,00 |
| 3.18.130. | Gardinenleiste Verwaltung Kgr: 345 Innenwandbekleidungen | 35,000 | m | 150,00 | 5.250,00 |
| 3.18.140. | Umbau Sprossenwand incl. Bodenhülse Kgr: 372 Besondere Einbauten | 1,000 | psch | | 2.500,00 |
| 3.18.150. | Schreinerarbeiten Sonstiges Kgr: 371 Allgemeine Einbauten | 1,000 | psch | | 15.000,00 |
| | Summe 3.18. Schreinerarbeiten | | | | 287.425,00 |
| 3.19. | WC-Trennwände | | | | |
| 3.19.10. | WC-Trennwände Kgr: 346 Elementierte Innenwände | 225,000 | m2 | 200,00 | 45.000,00 |
| | Summe 3.19. WC-Trennwände | | | | 45.000,00 |
| 3.20. | Ausstattung/Beschilderung | | | | |
| 3.20.10. | Beschilderung Wegweiser ca. 150/150cm Kgr: 379 Baukonstruktive Einbauten, sonstiges | 160,000 | St | 50,00 | 8.000,00 |
| 3.20.20. | Rahmen mit Verglasung für Fluchtwegpläne, Kgr: 379 Baukonstruktive Einbauten, sonstiges | 25,000 | St | 150,00 | 3.750,00 |
| 3.20.30. | Zylinder für Schließanlage Kgr: 379 Baukonstruktive Einbauten, sonstiges | 300,000 | St | 60,00 | 18.000,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen
LV: Kobe GW Kostenberechnung brutto

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|-----------------|---|------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------|
| 3.20.40. | Beschilderung sonstiges Kgr: 379 Baukonstruktive Einbauten, sonstiges | 1,000 | z.N. | 2.500,00 | 2.500,00 |
| | Summe 3.20. | | Ausstattung/Beschilderung | | 32.250,00 |
| 3.21. | Grundreinigung | | | | |
| 3.21.10. | Grundreinigung nach m2 NGF Kgr: 398 Zusätzliche Maßnahmen | 10.520,000 | m2 | 4,60 | 48.392,00 |
| | Summe 3.21. | | Grundreinigung | | 48.392,00 |
| | Summe 3. | | KGR 300 Baukonstruktion | | 13.787.209,00 |
| 4. | KGR 400 Bauwerk - Technische Anlage | | | | |
| 4.1. | 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen | | | | |
| 4.1.10. | gem. Angabe IB ESF, 235.000 netto Kgr: 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen | 1,190 | € | 235.000,00 | 279.650,00 |
| | Summe 4.1. | | 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen | | 279.650,00 |
| 4.2. | 420 Wärmeversorgungsanlagen | | | | |
| 4.2.10. | gem. Angabe IB ESF netto 422.000 Kgr: 420 Wärmeversorgungsanlagen | 1,190 | € | 422.000,00 | 502.180,00 |
| | Summe 4.2. | | 420 Wärmeversorgungsanlagen | | 502.180,00 |
| 4.3. | 430 Lufttechnische Anlage | | | | |
| 4.3.10. | gem. Angabe IB ESF netto 856.000 Kgr: 430 Lufttechnische Anlagen | 1,190 | € | 856.000,00 | 1.018.640,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|----------------|---|-------|---------|-------------------------------------|------------------------|
| | Summe 4.3. | 430 | | Lufttechnische Anlage | 1.018.640,00 |
| 4.4. | 440 Starkstromanlagen | | | | |
| 4.4.10. | gem. Angabe IB Sauerwein netto 1.100.026 | | | | |
| | Kgr: 440 Starkstromanlagen | 1,190 | € | 1.100.000,00 | 1.309.000,00 |
| | Summe 4.4. | 440 | | Starkstromanlagen | 1.309.000,00 |
| 4.5. | 450 Fernmelde- u. Informationstechn. Anlagen | | | | |
| 4.5.10. | gem. Angabe IB Sauerwein netto 276.026 (326.041 - 37.629 - 12.386) | | | | |
| | Kgr: 450 Fernmelde- u. Informationstechn. Anlagen | 1,190 | € | 276.000,00 | 328.440,00 |
| | Summe 4.5. | 450 | | Fernmelde- u. Informationstechn. .. | 328.440,00 |
| 4.6. | 460 Förderanlagen | | | | |
| 4.6.10. | Aufzug 3-geschossig 1,40/1,10m | | | | |
| | Kgr: 460 Förderanlagen | 1,190 | € | 50.000,00 | 59.500,00 |
| | Summe 4.6. | 460 | | Förderanlagen | 59.500,00 |
| 4.7. | 470 Nutzungsspez. Anlagen | | | | |
| 4.7.10. | gem. Angabe gpe netto 709.490,74 (nur KGR 471) | | | | |
| | Kgr: 471 KÜchentechnische Anlagen | 1,190 | € | 709.500,00 | 844.305,00 |
| 4.7.20. | gem. Angabe IB Sauerwein netto 37.629 | | | | |
| | Kgr: 470 Nutzungsspezifische Anlagen | 1,190 | € | 37.600,00 | 44.744,00 |
| | Summe 4.7. | 470 | | Nutzungsspez. Anlagen | 889.049,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|----------------|---|--|---------|-------------------------|------------------------|
| 4.8. | 480 Gebäudeautomation | | | | |
| 4.8.10. | gem. Angabe IB Sauerwein netto 12.386 Kgr: 480 Gebäudeautomation | 1,190 | € | 12.400,00 | 14.756,00 |
| | Summe 4.8. | 480 Gebäudeautomation | | | 14.756,00 |
| 4.9. | 490 Sonst. Maßnahmen f. techn. Anlagen | | | | |
| 4.9.10. | gem. Angabe IB Sauerwein netto 24.772+41.168 Kgr: 490 Sonstige Maßnahmen f. technische Anlagen | 1,190 | € | 65.900,00 | 78.421,00 |
| | Summe 4.9. | 490 Sonst. Maßnahmen f. techn. Anlagen | | | 78.421,00 |
| | Summe 4. | KGR 400 Bauwerk - Technische Anlage | | | 4.479.636,00 |
| 5. | KGR 500 Außenanlagen | | | | |
| 5.1. | Außenanlagen | | | | |
| 5.1.10. | Bodenbewegung für Neubau Schulhof, Innenhöfe, Gärten und Parkplätze Kgr: 511 Geländebearbeitung | 325,000 | m3 | 22,00 | 7.150,00 |
| 5.1.20. | Baugrubenaushub für Herstellung Fundamente Pergola, Bkl 3-5 Kgr: 511 Geländebearbeitung | 130,000 | m3 | 25,00 | 3.250,00 |
| 5.1.25. | Hydraulische Bodenverbesserung unter Fundamenten Kgr: 511 Geländebearbeitung | 600,000 | m3 | 17,00 | 10.200,00 |
| 5.1.30. | Fundamente für Herstellung Pergola Kgr: 535 Überdachungen | 130,000 | m3 | 360,00 | 46.800,00 |
| 5.1.50. | Stahlbet.Stütze Pergola zwischen den Riegeln, zu Sporthalle und zu Mensa Kgr: 535 Überdachungen | 85,000 | St | 300,00 | 25.500,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|----------|--|-----------|---------|-------------------------|------------------------|
| 5.1.60. | Stahlbetondeckel Pergola mit Schalung und Bewehrung Kgr: 535 Überdachungen | 100,000 | m3 | 450,00 | 45.000,00 |
| 5.1.70. | Abdichtung und Gründach Pergola incl. Entwässerung und Attika Kgr: 535 Überdachungen | 500,000 | m2 | 175,00 | 87.500,00 |
| 5.1.80. | Schotterrasen Feuerwehrezufahrt d=45cm Kgr: 521 Wege | 750,000 | m3 | 30,00 | 22.500,00 |
| 5.1.90. | Betonsteinplatte, versetzte Platten Kgr: 523 Plätze, Höfe | 380,000 | m2 | 65,00 | 24.700,00 |
| 5.1.100. | Betonwerkstein Streifen am Gebäude Kgr: 523 Plätze, Höfe | 150,000 | m2 | 55,00 | 8.250,00 |
| 5.1.110. | Betonsteinplatte unterbrochen mit Grün dazwischen Kgr: 523 Plätze, Höfe | 130,000 | m | 50,00 | 6.500,00 |
| 5.1.120. | Holzpodest Ausgang vor Fassade Bibl. Kgr: 523 Plätze, Höfe | 90,000 | m2 | 220,00 | 19.800,00 |
| 5.1.130. | Betonwerkstein großer Schulhof Kgr: 523 Plätze, Höfe | 7.950,000 | m2 | 50,00 | 397.500,00 |
| 5.1.140. | Sandfläche Innenhof und Sport Schulhof Kgr: 526 Spielplatzflächen | 320,000 | m2 | 45,00 | 14.400,00 |
| 5.1.150. | Kiesfläche, Innenhof und Bibliothek Kgr: 523 Plätze, Höfe | 125,000 | m2 | 30,00 | 3.750,00 |
| 5.1.160. | Pflasterflächen im Bereich Innenhof in Sitznischen Kgr: 523 Plätze, Höfe | 200,000 | m2 | 100,00 | 20.000,00 |
| 5.1.170. | Entwässerungsrinne mit Gefälle und Rost Kgr: 541 Abwasseranlagen | 480,000 | m | 145,00 | 69.600,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|----------|---|---------|---------|-------------------------|------------------------|
| 5.1.180. | Schlitzrinne mit Gefälle Kgr: 541 Abwasseranlagen | 46,000 | m | 165,00 | 7.590,00 |
| 5.1.190. | Gully im Gelände Kgr: 541 Abwasseranlagen | 25,000 | St | 450,00 | 11.250,00 |
| 5.1.200. | Sitzbank Beton mit Holzauflage in unterschiedlichen Längen Kgr: 551 Allgemeine Einbauten | 220,000 | m | 450,00 | 99.000,00 |
| 5.1.210. | Arbeitstisch Mittelhof Kgr: 551 Allgemeine Einbauten | 4,000 | St | 1.000,00 | 4.000,00 |
| 5.1.220. | Spielgeräte Kgr: 551 Allgemeine Einbauten | 1,000 | psch | | 10.000,00 |
| 5.1.230. | Mülleimer etc. Kgr: 551 Allgemeine Einbauten | 1,000 | psch | | 2.000,00 |
| 5.1.240. | freistehende Wandscheibe (2m hoch) vor Sporthalle und Innenhof Kgr: 533 Mauern, Wände | 20,000 | m | 380,00 | 7.600,00 |
| 5.1.250. | Findlinge Innenhof Verwaltung Kgr: 523 Plätze, Höfe | 5,000 | St | 500,00 | 2.500,00 |
| 5.1.260. | Tischtennistischplatten Kgr: 551 Allgemeine Einbauten | 4,000 | St | 1.300,00 | 5.200,00 |
| 5.1.270. | Zäune Kgr: 531 Einfriedungen | 400,000 | m | 80,00 | 32.000,00 |
| 5.1.280. | Tore in Zäunen Kgr: 531 Einfriedungen | 8,000 | St | 800,00 | 6.400,00 |
| 5.1.290. | Pflanzenbeet kleine Einzelflächen incl. Betoneinfassung Kgr: 512 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung | 25,000 | m2 | 55,00 | 1.375,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|----------|--|-----------|---------|-------------------------|------------------------|
| 5.1.300. | Pflanzenbeet 2mx2m Bio Süd als Hochbeet mit Betoneinfassung Kgr: 512 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung | 10,000 | St | 400,00 | 4.000,00 |
| 5.1.310. | Pflanzenbeet 1.5mx1.5m zu Schulhof Nord als Hochbeet mit Betoneinfassung Kgr: 512 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung | 14,000 | St | 350,00 | 4.900,00 |
| 5.1.320. | Pflanzenbeet 5mx5m Eingangshof, Randeinfassung und Holzbank Kgr: 512 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung | 1,000 | St | 3.500,00 | 3.500,00 |
| 5.1.330. | Hecken Kgr: 514 Pflanzen | 120,000 | m | 60,00 | 7.200,00 |
| 5.1.340. | Sträucher h=1,5m Kgr: 514 Pflanzen | 200,000 | m2 | 35,00 | 7.000,00 |
| 5.1.350. | Grünfläche (incl. 20cm Oberboden) Kgr: 515 Rasen | 2.250,000 | m2 | 20,00 | 45.000,00 |
| 5.1.360. | Bäume groß Kgr: 514 Pflanzen | 7,000 | St | 500,00 | 3.500,00 |
| 5.1.370. | Bäume klein Kgr: 514 Pflanzen | 19,000 | St | 250,00 | 4.750,00 |
| 5.1.380. | Pflanzscheibe für Bäume nur große Bäume im Schulhof Nord Kgr: 514 Pflanzen | 5,000 | Stck | 2.000,00 | 10.000,00 |
| 5.1.390. | Fahrradständer Kgr: 551 Allgemeine Einbauten | 280,000 | m | 150,00 | 42.000,00 |
| 5.1.400. | Einhausung Müll Kgr: 531 Einfriedungen | 28,000 | m | 200,00 | 5.600,00 |
| 5.1.410. | Tore für Einzäunung Kgr: 531 Einfriedungen | 2,000 | St | 2.500,00 | 5.000,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|----------|---|--------------------------------------|---------|-------------------------|------------------------|
| 5.1.420. | Erdarbeiten Kanäle Kgr: 511 Geländebearbeitung | 350,000 | m3 | 66,00 | 23.100,00 |
| 5.1.430. | Erdarbeiten Kabelgraben Kgr: 546 Starkstromanlagen | 100,000 | m3 | 45,00 | 4.500,00 |
| 5.1.440. | Einbetten Leitungen mit Sand Kgr: 541 Abwasseranlagen | 85,000 | m | 36,00 | 3.060,00 |
| 5.1.450. | Entwässerungsleitungen im Gelände D 100-250mm Kgr: 541 Abwasseranlagen | 330,000 | m | 120,00 | 39.600,00 |
| 5.1.460. | Schacht Entwässerung incl. Aushub u. Verfüllen Kgr: 541 Abwasseranlagen | 5,000 | Stck | 3.700,00 | 18.500,00 |
| 5.1.470. | Aussenanlagen Sonstiges Kgr: 599 Sonstige Maßnahmen für Außenanl., sonst. | 1,000 | psch | | 60.000,00 |
| | Summe 5.1. | Außenanlagen | | | 1.292.525,00 |
| 5.2. | 540 - Techn. Anlagen in Außenanlagen | | | | |
| 5.2.10. | gem. Angabe IB Sauerwein netto 49.779 Kgr: 540 Technische Anlagen in Außenanlagen | 1,000 | psch | | 49.800,00 |
| | Summe 5.2. | 540 - Techn. Anlagen in Außenanlagen | | | 49.800,00 |
| | Summe 5. | KGR 500 Außenanlagen | | | 1.342.325,00 |
| 6. | KGR 600 Ausstattung | | | | |
| 6.1. | 610 Ausstattung | | | | |
| 6.1.10. | Lehrküche (Tische, Stühle) Kgr: 612 Besondere Ausstattung | 0,000 | St | 2.100,00 | 0,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|----------------|---|-------|---------------------|-------------------------|------------------------|
| 6.1.20. | Kunst: Lose Möblierung (Tische, Stühle) Kgr: 612 Besondere Ausstattung | 0,000 | St | 2.400,00 | 0,00 |
| 6.1.30. | Tonraum: Lose Möblierung (Tische, Stühle, Trocknungswagen) Kgr: 612 Besondere Ausstattung | 0,000 | St | 3.200,00 | 0,00 |
| 6.1.40. | Werkraum: Lose Möblierung (Tische, Stühle) Kgr: 612 Besondere Ausstattung | 0,000 | St | 900,00 | 0,00 |
| 6.1.50. | Turnhalle: Lose Ausstattung (Matten, Bälle etc.) Kgr: 612 Besondere Ausstattung | 0,000 | St | 21.000,00 | 0,00 |
| | Summe 6.1. | | 610 Ausstattung | | 0,00 |
| 6.2. | 620 Kunstwerke | | | | |
| 6.2.10. | Kunstwerke (nicht berücksichtigt) Kgr: 620 Kunstwerke | 1,000 | psch | | 0,00 |
| | Summe 6.2. | | 620 Kunstwerke | | 0,00 |
| | Summe 6. | | KGR 600 Ausstattung | | 0,00 |
| 7. | KGR 700 Baunebenkosten | | | | |
| 7.1. | Gebühren etc. | | | | |
| 7.2. | Honorare, Gebühren, Sonstiges | | | | |
| 7.2.20. | Architekt np Kgr: 731 Gebäude | 1,190 | € | 1.330.100,00 | 1.582.819,00 |
| 7.2.30. | Abbruchgenehmigung und Bauleitung np Kgr: 739 Architekten- und Ing.-Leistungen, sonst. | 1,190 | € | 43.000,00 | 51.170,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|----------|---|-------|---------|-------------------------|------------------------|
| 7.2.35. | Freianlagen np Kgr: 732 Freianlagen | 1,190 | € | 166.000,00 | 197.540,00 |
| 7.2.40. | Tragwerksplanung ISG Kgr: 735 Tragwerksplanung | 1,190 | € | 319.400,00 | 380.086,00 |
| 7.2.50. | Technische Ausrüstung Elektro Sauerwein Kgr: 736 Technische Ausrüstung | 1,190 | € | 234.300,00 | 278.817,00 |
| 7.2.60. | Technische Ausrüstung Heizung ESF Kgr: 736 Technische Ausrüstung | 1,190 | € | 212.400,00 | 252.756,00 |
| 7.2.70. | Technische Ausrüstung Lüftung in Heizung enthalten Kgr: 736 Technische Ausrüstung | 1,190 | € | 0,00 | 0,00 |
| 7.2.80. | Technische Ausrüstung Sanitär in Heizung enthalten Kgr: 736 Technische Ausrüstung | 1,190 | € | 0,00 | 0,00 |
| 7.2.85. | Technische Ausrüstung Fachklassen GPE Kgr: 736 Technische Ausrüstung | 1,190 | € | 113.500,00 | 135.065,00 |
| 7.2.90. | Wärmeschutz ISG Kgr: 741 Thermische Bauphysik | 1,190 | € | 25.000,00 | 29.750,00 |
| 7.2.100. | Schallschutz ISG Kgr: 742 Schallschutz und Raumakustik | 1,190 | € | 29.900,00 | 35.581,00 |
| 7.2.110. | Bodengutachten Geoiing. Kgr: 743 Bodenmechanik, Erd und Grundbau | 1,000 | € | 16.500,00 | 16.500,00 |
| 7.2.120. | Vermessung Kolb u. Zinn, Katasteramt Kgr: 744 Vermessung | 1,190 | € | 5.000,00 | 5.950,00 |
| 7.2.130. | Brandschutz Mauss Kgr: 749 Gutachten und Beratung, sonstiges | 1,000 | € | 50.000,00 | 50.000,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge | Einheit | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|----------|---|-------|-------------------------------|-------------------------|------------------------|
| 7.2.140. | Asbestuntersuchung Procon Kgr: 749 Gutachten und Beratung, sonstiges | 1,000 | € | 18.500,00 | 18.500,00 |
| 7.2.142. | Prüfstatik Kgr: 749 Gutachten und Beratung, sonstiges | 1,000 | € | 120.000,00 | 120.000,00 |
| 7.2.143. | SigeKo geschätzt Kgr: 749 Gutachten und Beratung, sonstiges | 1,190 | € | 20.000,00 | 23.800,00 |
| 7.2.145. | Energieberatung Lemon Consult Kgr: 749 Gutachten und Beratung, sonstiges | 1,000 | € | 60.500,00 | 60.500,00 |
| 7.2.150. | VOF-Verfahren Stadtbauplan Kgr: 725 Wettbewerbe | 1,000 | € | 35.700,00 | 35.700,00 |
| 7.2.160. | Untersuchungen Bestand Bertram etc. Kgr: 721 Untersuchungen | 1,190 | € | 20.000,00 | 23.800,00 |
| 7.2.165. | Gebäudeerfassung Kgr: 749 Gutachten und Beratung, sonstiges | 1,000 | € | 30.000,00 | 30.000,00 |
| 7.2.170. | Gebühren geschätzt (Baugenehmigung, TÜV etc.) Kgr: 771 Prüfungen, Genehmigungen, Abnahmen | 1,190 | € | 200.000,00 | 238.000,00 |
| 7.2.180. | Sonstiges Kgr: 790 Sonstige Baunebenkosten | 1,190 | € | 50.000,00 | 59.500,00 |
| | Summe 7.2. | | Honorare, Gebühren, Sonstiges | | 3.625.834,00 |
| | Summe 7. | | KGR 700 Baunebenkosten | | 3.625.834,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen
LV: Kobe GW Kostenberechnung brutto
Auftraggeber:

Zusammenstellung

| 2. | KGR 200 Herrichten/Erschließen | EUR |
|---------------|---------------------------------------|---------------------|
| 2.1. | Herrichten - Abriss Bestandsbau | 971.829,00 |
| 2.2. | Herrichten | 48.600,00 |
| 2.3. | Öffentliche Erschließung | 280.200,00 |
| 2.4. | Nichtöffentl. Erschließung | 89.600,00 |
| Gesamt | KGR 200 Herrichten/Erschließen | 1.390.229,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen
LV: Kobe GW Kostenberechnung brutto
Auftraggeber:

| 3. | KGR 300 Baukonstruktion | EUR |
|---------------|---|----------------------|
| 3.1. | Baustelleneinrichtung | 389.550,00 |
| 3.2. | Erdarbeiten | 463.962,00 |
| 3.3. | Stahlbetonarbeiten | 4.242.145,00 |
| 3.4. | Mauerwerksarbeiten | 162.835,00 |
| 3.5. | Abdichtungsarbeiten | 71.470,00 |
| 3.6. | Gerüstbauarbeiten | 127.280,00 |
| 3.7. | Dachabdichtungsarbeiten | 938.744,00 |
| 3.8. | Glasfassade/Fenster | 2.918.350,00 |
| 3.9. | Verputzarbeiten/Malerarbeiten | 357.176,00 |
| 3.10. | Wärmedämmverbundsystem | 381.100,00 |
| 3.11. | Fliesenarbeiten/Plattenarbeiten | 146.575,00 |
| 3.12. | Werksteinarbeiten Bodenbeläge | 366.500,00 |
| 3.13. | Estricharbeiten/Bodenbelagsarbeiten | 537.310,00 |
| 3.14. | Trockenbauarbeiten | 920.915,00 |
| 3.15. | Innentüren - Holz | 402.630,00 |
| 3.16. | Innentüren-Innenverglasungen Brandschutz/Glas | 532.850,00 |
| 3.17. | Schlosserarbeiten | 414.750,00 |
| 3.18. | Schreinerarbeiten | 287.425,00 |
| 3.19. | WC-Trennwände | 45.000,00 |
| 3.20. | Ausstattung/Beschilderung | 32.250,00 |
| 3.21. | Grundreinigung | 48.392,00 |
| Gesamt | KGR 300 Baukonstruktion | 13.787.209,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**
Auftraggeber:

| 4. | KGR 400 Bauwerk - Technische Anlage | EUR |
|---------------|--|---------------------|
| 4.1. | 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen | 279.650,00 |
| 4.2. | 420 Wärmeversorgungsanlagen | 502.180,00 |
| 4.3. | 430 Lufttechnische Anlage | 1.018.640,00 |
| 4.4. | 440 Starkstromanlagen | 1.309.000,00 |
| 4.5. | 450 Fernmelde- u. Informationstechn. Anlagen | 328.440,00 |
| 4.6. | 460 Förderanlagen | 59.500,00 |
| 4.7. | 470 Nutzungsspez. Anlagen | 889.049,00 |
| 4.8. | 480 Gebäudeautomation | 14.756,00 |
| 4.9. | 490 Sonst. Maßnahmen f. techn. Anlagen | 78.421,00 |
| Gesamt | KGR 400 Bauwerk - Technische Anlage | 4.479.636,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**
Auftraggeber:

| 5. | KGR 500 Außenanlagen | EUR |
|---------------|--------------------------------------|---------------------|
| 5.1. | Außenanlagen | 1.292.525,00 |
| 5.2. | 540 - Techn. Anlagen in Außenanlagen | 49.800,00 |
| Gesamt | KGR 500 Außenanlagen | 1.342.325,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**
Auftraggeber:

| 6. | KGR 600 Ausstattung | EUR |
|---------------|----------------------------|-------------|
| 6.1. | 610 Ausstattung | 0,00 |
| 6.2. | 620 Kunstwerke | 0,00 |
| Gesamt | KGR 600 Ausstattung | 0,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**
Auftraggeber:

| | | |
|---------------|-------------------------------|---------------------|
| 7. | KGR 700 Baunebenkosten | EUR |
| 7.2. | Honorare, Gebühren, Sonstiges | 3.625.834,00 |
| Gesamt | KGR 700 Baunebenkosten | 3.625.834,00 |

Kostenberechnung

Projekt: 04-Schu **Neubau Joachim-Schumann-Schule in Babenhausen**
LV: Kobe GW **Kostenberechnung brutto**
Auftraggeber:

| LV | Kobe GW | EUR |
|---------------|--|----------------------|
| 2. | KGR 200 Herrichten/Erschließen | 1.390.229,00 |
| 3. | KGR 300 Baukonstruktion | 13.787.209,00 |
| 4. | KGR 400 Bauwerk - Technische Anlage | 4.479.636,00 |
| 5. | KGR 500 Außenanlagen | 1.342.325,00 |
| 6. | KGR 600 Ausstattung | 0,00 |
| 7. | KGR 700 Baunebenkosten | 3.625.834,00 |
| Gesamt | Kobe GW Kostenberechnung brutto | 24.625.233,00 |