

Vorlage-Nr.: **3087-2009/DaDi** vom 10.09.2009

Aktenzeichen: 031-003

Fachbereich: Da-Di-Werk - Gebäudemanagement

B - Kreisbeigeordneter

Beteiligungen: *I/1 - Büro Landrat*

I/3 - Beteiligungsmanagement und -controlling

Kostenstelle: **Da-Di-Werk Eigenbetrieb "Gebäude- und Umweltmanagement"**

Beschlusslauf:

<i>Nr.</i>	<i>Gremium</i>	<i>Status</i>	<i>Zuständigkeit</i>
1.	Gebäude- und Umweltmanagement - Betriebskommission	N	Zur vorbereitenden Beschlussfassung
2.	Kreisausschuss	N	Zur abschließenden Beschlussfassung
3.	Haupt- und Finanzausschuss	Ö	Zur Kenntnisnahme

Betreff: **Darlehensaufnahme**

Beschlussvorschlag:

Der Aufnahme eines Kredites bei der KfW Bankengruppe, Berlin, in Höhe von 2.800.000,00 € wird zugestimmt.

Zinssatz: Wird bei der Auszahlung aktuell für 10 Jahre von der KfW festgelegt.

Tilgung: Der Kredit ist in 100 gleichen Vierteljahresraten zu tilgen.

Fälligkeit der 1. Rate 15.11.2014

Fälligkeit der letzten Rate 15.08.2039

Auszahlung: 100 %

Bereitstellungszinsen: Keine

Begründung:

Das Da-Di-Werk hat bei der KfW aus dem Programm „Energetische Gebäudesanierung“ für das DENA-Modellprojekt bei der Lichtenbergschule Ober-Ramstadt ein Darlehen in Höhe von 4,8 Mio. € beantragt. Dieser Betrag entspricht der förderungsfähigen Bausumme und wurde mittlerweile von der KfW in dieser Höhe bestätigt.

Nach den KfW-Richtlinien ist die Summe entsprechend der Bauzeit (2008-2010) aufzuteilen.

Für das erste Baujahr wurde bereits ein Darlehen in Höhe von 400.000,00 € von der KfW gewährt.

Für das zweite Baujahr 2009 liegt nun eine Darlehenszusage von der KfW in Höhe von 2.800.000,00 € vor.

Zurzeit (Stand 04.09.2009) liegt der Zinssatz bei 1,35 %.

Gemäß Ziffer 3.2. der Haushaltssatzung zum Wirtschaftsplan 2009 des Da-Di-Werkes liegt die haushaltsrechtliche Ermächtigung zur Kreditaufnahme in Höhe von 28.661.670,00 € für Schulbauinvestitionsmaßnahmen vor.