Region der Zukunft
Landkreis Darmstadt-Dieburg

Verwaltungsvorlage

Vorlage-Nr.: **2660-2009/DaDi** vom 18.02.2009
Aktenzeichen: 033-005

Fachbereich: B - Kreisbeigeordneter
Beteiligungen: *L - Landrat*
L/2 - Finanz- und Rechnungswesen
VL - Verwaltungsleiter

Kostenstelle: **309001 Büro Kreisbeigeordneter**

Beschlusslauf:

Nr.	*Gremium*	*Status*	*Zuständigkeit*
1.	Kreisausschuss	N	Zur vorbereitenden Beschlussfassung
2.	Infrastruktur- und Umweltausschuss	Ö	Zur vorbereitenden Beschlussfassung
2.	Haupt- und Finanzausschuss	Ö	Zur vorbereitenden Beschlussfassung
3.	Kreistag	Ö	Zur abschließenden Beschlussfassung

Betreff: **Gebäudesanierung der Kreishäuser Darmstadt und Dieburg**

Beschlussvorschlag:

Das Da-Di Werk Gebäudemanagement wird mit der Planung und der Umsetzung zur sukzessiven energetischen Sanierung an den Gebäuden der Kreishäuser in Darmstadt (Trakt 1 bis 5) und Dieburg (Mittelbau) beauftragt.

Bis zur Verabschiedung eines Nachtrages stehen die Mittel beim Da-Di Werk außerplanmäßig zur Verfügung. Die Deckung erfolgt über Einsparungen im Vermögensplan des Da-Di Werks Gebäudemanagement bei der Alfred-Delp-Schule (Konto 061). Die Etatisierung der Mittel für den ersten Bauabschnitt erfolgt mit dem 1. Nachtrag des Landkreises

Begründung:

Die Sanierung der Gebäude ist dringend notwendig, da die Kosten für die Energieversorgung, insbesondere für die Klimaanlage in Trakt 1, erheblich sind. Das Raumklima in den schlecht isolierten Gebäuden ist zudem für das Personal nicht mehr zumutbar.

Das Da-Di Werk Gebäudemanagement wird die Planungskosten und die jeweiligen Sanierungskosten dem Landkreis Darmstadt-Dieburg in Rechnung stellen. Für die Maßnahmen werden zinsgünstige Kredite aus dem KfW-Programm „CO^2- Minimierung“ in Anspruch genommen.