Region der Zukunft
Landkreis Darmstadt-Dieburg

Verwaltungsvorlage

Vorlage-Nr.: **2504-2008/DaDi** vom 02.12.2008
Aktenzeichen: 031-025

Fachbereich: L/2 - Finanz- und Rechnungswesen

Beteiligungen: *EB - Erster Kreisbeigeordneter*
I/3 - Beteiligungsmanagement und -controlling
L - Landrat

Kostenstelle: **KfB Eigenbetrieb "Kreisagentur für Beschäftigung"**
220001 allgemeine Finanzverwaltung

Beschlusslauf:

Nr.	*Gremium*	*Status*	*Zuständigkeit*
1.	Kreisausschuss	N	Zur abschließenden Beschlussfassung
2.	Kreisagentur für Beschäftigung - Betriebskommission	N	Zur Kenntnisnahme
3.	Haupt- und Finanzausschuss	Ö	Zur Kenntnisnahme

Betreff: **Darlehen des Eigenbetriebes Kreisagentur für Beschäftigung (KfB) Neuaufnahme**

Beschlussvorschlag:

Für die Finanzierung des Baus des neuen Verwaltungsgebäudes in Kranichstein wird der Aufnahme eines Darlehens aus der Kreditermächtigung für das Wirtschaftsjahr 2008 in Höhe von

3.900.000,00 €

bei der Landesbank Hessen-Thüringen (Helaba)

als Ratendarlehen mit einer Zinsbindung über die Gesamtlaufzeit von 15 Jahren und einem Zinssatz von 3,95 %, bei einem halbjährlichen Schuldendienst und halbjährlichen Tilgungsraten in Höhe von 130.000,00 € (entsprechend einer jährlichen Tilgung von 260.000,00 €) zugestimmt.

Begründung:

Die Landesbank Hessen-Thüringen (Helaba) offerierte mit 3,95 % den niedrigsten Zinssatz und somit das günstigste Angebot.

Das Darlehen wird innerhalb von 15 Jahren vollständig getilgt, die Zinsbindung umfasst die gesamte Laufzeit, so dass ein Zinsanpassungsrisiko ausgeschlossen ist.

Mit dem Darlehen wird der Neubau des Verwaltungsgebäudes in Kranichstein finanziert.

Zum 01.01.2009 wird der vorgenannte Eigenbetrieb als Hauptabteilung VII in die Kreisverwaltung eingegliedert. Analog geht das jetzt aufzunehmende Darlehen auf den Eigenbetrieb für Gebäude- und Umweltmanagement, Da-Di-Werk, über.

Folgende Offerten wurden im Rahmen der Ausschreibung unterbreitet:

	Kreditinstitut	**Zinssatz (%)**
1 2	Sparkasse Darmstadt im Verbund mit der Sparkasse Dieburg	4,15 %
3	**Landesbank Hessen-Thüringen (Helaba)**	**3,95 %**
4 5	DG Hyp im Verbund mit der Volksbank Modau eG	4,22 %
6	Dexia Kommunalbank AG	3,98 %
7	Dresdner Bank	Es wurde kein Angebot abgegeben.
8	KfW Bankengruppe	Es wurde kein Angebot abgegeben.