

Vorlage-Nr.: **2317-2008/DaDi** vom 16.09.2008

Aktenzeichen: 031-003

Fachbereich: Da-Di-Werk - Gebäudemanagement

B - Kreisbeigeordneter

Beteiligungen: *I/3 - Beteiligungsmanagement und -controlling*

L - Landrat

L/2 - Finanz- und Rechnungswesen

Kostenstelle: **Da-Di-Werk Eigenbetrieb "Gebäude- und Umweltmanagement"**

Beschlusslauf:

<i>Nr.</i>	<i>Gremium</i>	<i>Status</i>	<i>Zuständigkeit</i>
1.	Gebäude- und Umweltmanagement - Betriebskommission	N	Zur vorbereitenden Beschlussfassung
2.	Kreisausschuss	N	Zur abschließenden Beschlussfassung
3.	Haupt- und Finanzausschuss	Ö	Zur Kenntnisnahme

Betreff: **Darlehensaufnahme**

Beschlussvorschlag:

Der Aufnahme eines Kredites bei der KfW Bankengruppe, Berlin, in Höhe von 400.000,-- € wird zugestimmt.

Zinssatz: Wird bei der Auszahlung aktuell für 10 Jahre von der KfW festgelegt.

Tilgung: Der Kredit ist in 50 gleichen Halbjahresraten zu tilgen.

Fälligkeit der 1. Rate 15.11.2013.

Fälligkeit der letzten Rate 15.05.2038

Auszahlung: 100 %

Bereitstellungszinsen: Keine

Begründung:

Das Da-Di-Werk hat bei der KfW aus dem Programm „Energetische Gebäudesanierung“ für das DENA-Modellprojekt bei der Lichtenbergschule Ober-Ramstadt ein Darlehen in Höhe von 4,8 Mio. € beantragt. Dieser Betrag entspricht der förderungsfähigen Bausumme und wurde mittlerweile auch von der KfW in dieser Höhe bestätigt. Nach den KfW-Richtlinien ist die Summe entsprechend der Bauzeit (2008 - 2010) aufzuteilen. Von daher entfällt auf das Jahr 2008 ein Teilbetrag in Höhe von 400.000,-- € Hierüber liegt eine Darlehenszusage vor. Die weiteren Darlehensraten müssen in den Folgejahren erneut beantragt werden. Der Zinssatz wird bei der Auszahlung Anfang November 2008 aktuell von der KfW festgelegt. Zurzeit (16.09.2008) liegt der Zinssatz bei 2,4 %.