



Regierungspräsidium Darmstadt, 64278 Darmstadt

Kreisausschuss
des Landkreises Darmstadt-Dieburg
Jägertorstraße 207
64289 Darmstadt

Unser Zeichen: **0029-I 16-33.f.02-00002#2025-00001**
Dokument-Nr.: 0029-2025-1435516
Ihr Zeichen:
Ihre Nachrichten vom: 30. Juli 2025 und zuletzt vom 8. Dezember 2025
Ihre Ansprechperson: SB Kerstin Herbert
Zimmernummer: 2.41
Telefon / Fax: +49 (6151) 12 5614 /
E-Mail: Kerstin.Herbert@rpda.hessen.de
Datum: 16. Dezember 2025

Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs für Gebäudemanagement für das Wirtschaftsjahr 2025; Inanspruchnahme einer Verpflichtungsermächtigung

Mit Verfügung vom 4. Juli 2025 wurde die Genehmigung der genehmigungspflichtigen Teile des Wirtschaftsplans des Eigenbetriebs für Gebäudemanagement („Da-Di-Werk“) für das Wirtschaftsjahr 2025 erteilt. Die Genehmigung des Gesamtbetrages der Verpflichtungsermächtigungen erfolgte aufgrund der fehlenden finanziellen Leistungsfähigkeit des Landkreises unter dem Vorbehalt der Einzelgenehmigung. Mit E-Mail vom 30. Juli 2025 hat der Landkreis Darmstadt-Dieburg eine Genehmigung zur Inanspruchnahme einer Verpflichtungsermächtigung in Höhe von

83.100.000 €

(in Worten: dreiundachtzig Millionen einhunderttausend Euro)

für den **Bau der August-Euler-Schule (Neubau Campus Süd)** beantragt.

Der Inanspruchnahme der Verpflichtungsermächtigung stimme ich grundsätzlich zu. Ich gebe jedoch zu bedenken, dass durch die Umsetzung der Maßnahme der kommunalpolitische Spielraum für weitere kreditfinanzierte Investitionsvorhaben sehr stark eingeschränkt wird.

In meiner oben genannten Verfügung habe ich darauf hingewiesen, dass die weitere Nettoneuverschuldung des Eigenbetriebs auf Grund der fehlenden Leistungsfähigkeit des Landkreises und zum Schutz der kreisangehörigen Kommunen möglichst gering zu halten ist. Allein der durch den Bau der August-Euler-Schule vorgesehene Mittelabfluss liegt in den Jahren 2027 und 2028 laut Investitionsprogramm 2025 und Finanzplanung 2025/2026 über den Tilgungsleistungen des Schulbereichs. Damit wird allein diese Maßnahme voraussichtlich zu einer Nettoneuverschuldung des Da-Di-Werks führen.

Regierungspräsidium Darmstadt
Luisenplatz 2, Kollegiengebäude
64283 Darmstadt

Internet:
www.rp-darmstadt.hessen.de

Servicezeiten:
Mo. – Do. 8:00 bis 16:30 Uhr
Freitag 8:00 bis 15:00 Uhr

Telefon: 06151 12 0 (Zentrale)
Telefax: 06151 12 6347 (allgemein)

Fristenbriefkasten:
Luisenplatz 2
64283 Darmstadt

Öffentliche Verkehrsmittel:
Haltestelle Luisenplatz



Aufgrund der allgemeinen Entwicklung ist aktuell nicht erkennbar, wann die defizitäre Haushaltsentwicklung des Landkreises gestoppt werden kann und somit positivere Prognosen möglich sind. Vor diesem Hintergrund ist in eigener Verantwortung zu prüfen, ob die Maßnahme auch in den kommenden Jahren eine entsprechende Priorität hat und somit jetzt zur Umsetzung gelangen soll. Dabei ist der Kreistag in geeigneter Weise zu beteiligen.

Bei weiteren Anträgen bitte ich, auch auf die vorgesehene Entwicklung der Verbindlichkeiten (investiv & konsumtiv) und des Ergebnisses einzugehen.

Zudem ist bei weiteren Anträgen eine Aufstellung vorzulegen, in welcher die Investitionen jahresbezogen nach ihrer Wichtigkeit und Dringlichkeit in einer hierarchischen Reihenfolge dargestellt werden. Die Prioritätenliste ist durch den Kreistag zu beschließen.

Auch im Rahmen der Vorlage eines Wirtschaftsplans ist bis auf Weiteres jeweils eine Prioritätenliste im vorher beschriebenen Sinne beizufügen. Für das Jahr 2026 ist die Prioritätenliste spätestens mit den angekündigten Haushaltsanpassungen vorzulegen. Beides gilt auch für den Kernhaushalt.

Diese Verfügung ist dem Kreistag gem. § 29 Abs. 3 der Hessischen Landkreisordnung in geeigneter Weise zur Kenntnis zu bringen. Ich bitte, spätestens im Rahmen der Vorlage des Haushalts 2026 hierzu zu berichten.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

gez. Kerstin Herbert

Dieses Dokument habe ich im Dokumentenmanagementsystem (DMS 4.0) elektronisch schlussgezeichnet.
Es ist deshalb auch ohne meine handschriftliche Unterschrift gültig.