



Verwaltungsvorlage

Vorlage-Nr.: **6291-2025/DaDi**
Fachbereich: Da-Di-Werk - Gebäudemanagement
Beteiligungen: 210 - Konzernsteuerung
EB - Erster Kreisbeigeordneter
L - Landrat

Beschlusslauf:

Nr.	Gremium	Status	Zuständigkeit
1.	Kreisausschuss	N	Zur abschließenden Beschlussfassung
2.	Gebäudemanagement - Betriebskommission	N	Zur Kenntnisnahme
3.	Haupt- und Finanzausschuss	Ö	Zur Kenntnisnahme

Betreff: **Aufnahme eines Kommunaldarlehens zum 02.02.2026 zur Finanzierung des Schulbau- und Schulsanierungsprogramms**

Beschluss:

Zur Finanzierung des Schulbau- und Sanierungsprogramms wird der Neuaufnahme eines Kommunaldarlehens aus der Kreditermächtigung für das Wirtschaftsjahr 2024 zum 02.02.2026 in Höhe von

10.000.000,00 €

zugestimmt.

Das Kommunaldarlehen wird als Festsatzdarlehen bei einer 2-jährigen Zinsbindung zu einem Zinssatz von 2,609 % aufgenommen.

Der Vermittler Wellebach Finanz GmbH stellt 0,01 % Courtage separat in Rechnung.

Die Tilgung erfolgt in 60 gleichen Tilgungsraten.

Insgesamt wurden heute für die Neuaufnahme folgenden Konditionen gesichert:

Verzinsung des Darlehens:	2,609 %
Laufzeit:	02.02.2026 – 30.01.2028
Kreditinstitut:	Wiesbadener Volksbank eG

Begründung:

Die Darlehensaufnahme ist erforderlich, um die Investitionen im Rahmen unseres Schulbau- und Sanierungsprogramms aus der Kreditermächtigung des Wirtschaftsplans 2024 zu finanzieren.

Im Rahmen der Ausschreibung werden die nachfolgenden zwölf Banken um eine Angebotsabgabe gebeten.

Nr.	Kreditinstitut	
1	Landesbank Hessen-Thüringen	
2	Stadt- und Kreissparkasse Darmstadt	
3	Sparkasse Dieburg	
4	DZ HYP AG	
5	Commerzbank AG	
6	CC Gesellschaft für Geld- und Devisenhandel mbH	
7	MAGRAL AG Financial Brokers	
8	Bannasch AG	
9	Deka Bank	
10	Wellebach Finanz GmbH	
11	WI Bank	
12	Volksbank Darmstadt Mainz eG	

Die tagesaktuellen Konditionen werden dem Kreisausschuss als Tischvorlage vorgelegt, der Beschluss ist entsprechend zu ergänzen.