

Präsentation, 15.09.2022

VORSTELLUNG LPH 5

Carlo – Mierendorff – Schule Griesheim

Holger Gehbauer Betriebsleiter Da-Di-Werk



08 – 3 LPH 5 Carlo – Mierendorff – Schule | Griesheim

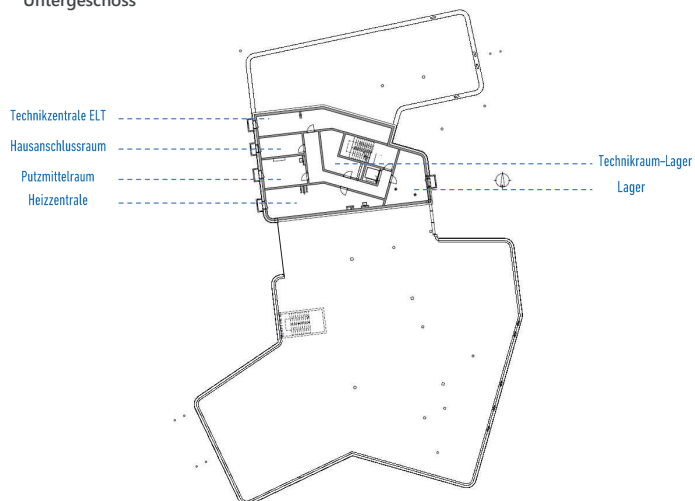
Lageplan | Planstand Neubau





Planstand Neubau | Übersicht UG & EG

Untergeschoss

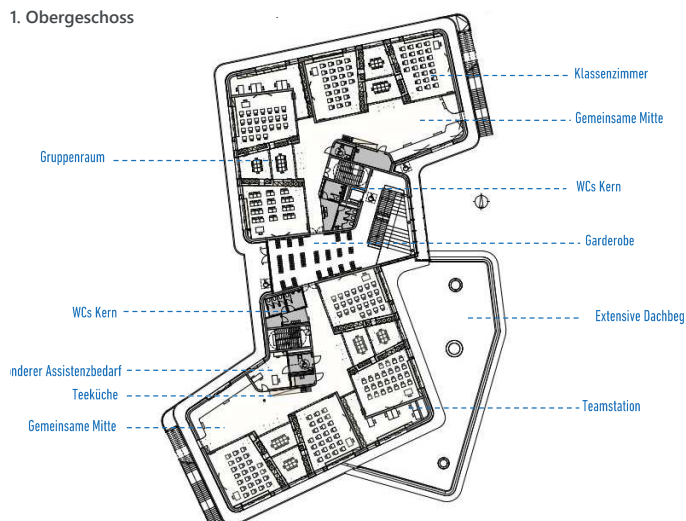


Erdgeschoss

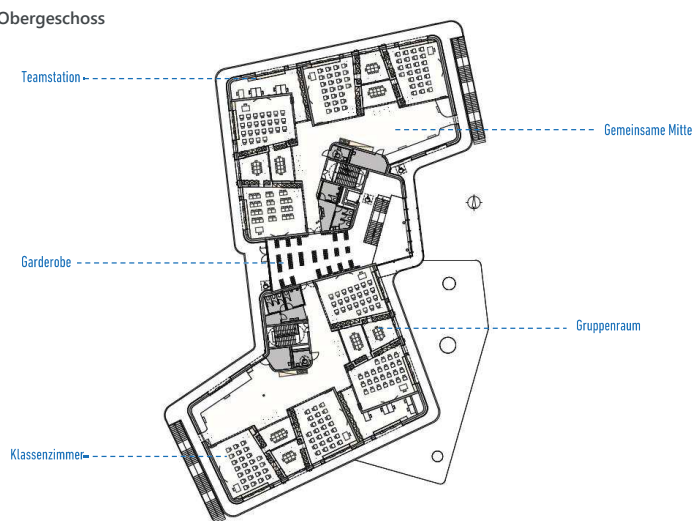


Planstand Neubau | Übersicht 1. & 2. OG

1. Obergeschoss



2. Obergeschoss





08-3 LPH 5 Carlo-Mierendorff-Schule | Griesheim

Materialien & Farben | Fassade



Haupteingang



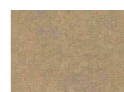
Innenhof

FENSTER FESTSTEHEND:
RAL 6004 BLAUGRÜN



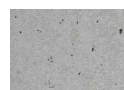
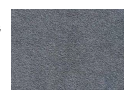
FENSTER BEWEGLICH:
RAL 6034 PASTELLTÜRKIS

FASERZEMENTVERKLEIDUNG
HOLZOPTIK:
CEMBRIT PATINA P313



HOLZVERKLEIDUNG:
ALUT16

FASERZEMENTVERKLEIDUNG
SOCKEL:
CEMBRIT PATINA P050



SICHTBETON

Landkreis Darmstadt-Dieburg | Da-Di-Werk

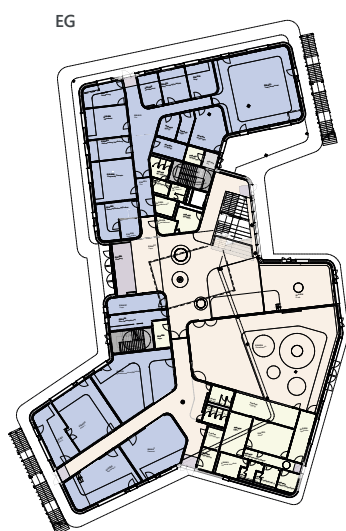
Quelle: Vorstellung LPH 5 Architekturbüro Leinhäupl + Neuber vom 01.06.2022

5

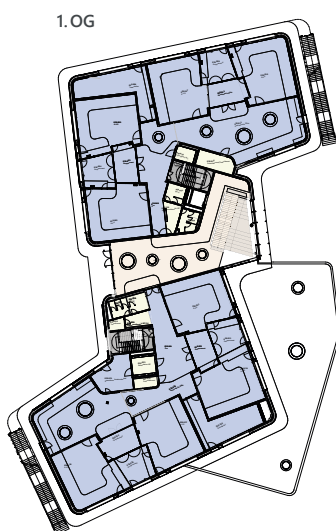


08-3 LPH 5 Carlo-Mierendorff-Schule | Griesheim

Materialien & Farben | Boden



EG



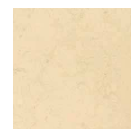
1.OG



2.OG



Terrazzoplatten



Linoleum

Legende

Terrazzoplatten

Fliesen

Staubbindender Anstrich

Linoleum

Sauberlaufmatte

Holz

Landkreis Darmstadt-Dieburg | Da-Di-Werk

Quelle: Vorstellung LPH 5 Architekturbüro Leinhäupl + Neuber vom 01.06.2022

6



08 – 3 LPH 5 Carlo – Mierendorff – Schule | Griesheim

Motiv- & Farbkonzzept der 4 Cluster

Erde



RAL 6019

E1 – Nebenfarbe

RAL 6018

E2 – Hauptfarbe

RAL 6017

E3 – Akzentfarbe

Luft



RAL 5024

L1 – Nebenfarbe

RAL 5012

L2 – Hauptfarbe

RAL 5015

L3 – Akzentfarbe

Feuer



RAL 1018

F1 – Nebenfarbe

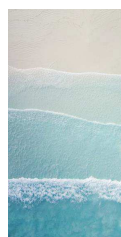
RAL 1033

F2 – Hauptfarbe

RAL 3017

F3 – Akzentfarbe

Wasser



RAL 1015

W1 – Nebenfarbe

RAL 5018

W2 – Hauptfarbe

RAL 5021

W3 – Akzentfarbe



Landkreis Darmstadt-Dieburg | Da-Di-Werk

Quelle: Vorstellung LPH 5 Architekturbüro Leinhäupl + Neuber vom 01.06.2022

7



08 – 3 LPH 5 Carlo – Mierendorff – Schule | Griesheim

Perspektiven Innenraum

Gemeinsame Mitte



Landkreis Darmstadt-Dieburg | Da-Di-Werk



Foyer

Quelle: Vorstellung LPH 5 Architekturbüro Leinhäupl + Neuber vom 01.06.2022

8

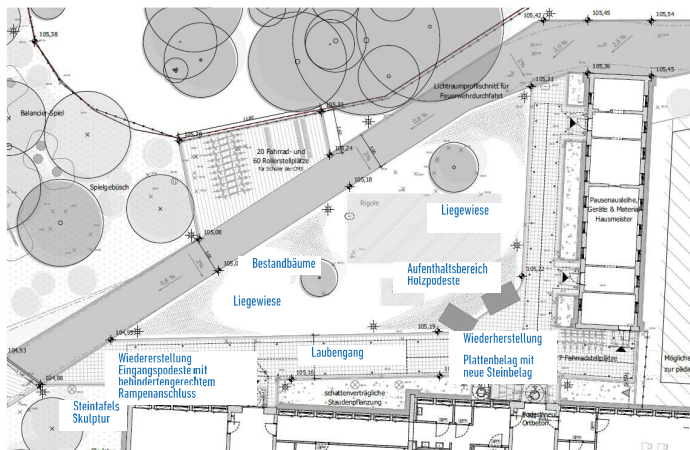


Freianlagen

Schulfreiflächen Lageplan mit Zonenkonzept



Schulfreiflächen Ost | Bereich Denkmalschutz



Kostenprognose

Neubau mit Teilsanierung				
	Finanzmittel		Kostensteuerung	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose(alt)	Prognose (neu)
KG 100				—
KG 200			3.440.000 €	3.440.000 €
KG 300			12.765.000 €	12.765.000 €
KG 400			5.879.000 €	6.475.000 €
KG 500				—
KG 600				—
KG 700			6.622.000 €	6.622.000 €
Summe	14.110.000 €	26.760.000 €	28.706.000 €	29.302.000 €
Freianlagen				
KG 100				—
KG 200				—
KG 300				—
KG 400				—
KG 500			2.930.000 €	2.930.000 €
KG 600				—
KG 700			880.000 €	880.000 €
Summe	300.000 €	3.805.000 €	3.810.000 €	3.810.000 €

Stand: 2. Quartal 2022

* gem. aktuellen Wirtschaftsplan



Termine

Neubau mit Teilsanierung		Freianlagen	
Beginn Rohbauarbeiten	April 2022	Baubeginn Freianlagen	Juni 2023
Fertigstellung Rohbau	April 2023	Fertigstellung 1. BA	Dezember 2024
Fertigstellung Gebäude	Mai 2024	Fertigstellung 2.BA im Bereich Containerschule	noch offen
Übergabe an Nutzer	Juli 2024		



Terminschiene



VIELEN DANK
FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT.

