

Vorlage-Nr.: **0902-2021/DaDi**
(Referenz-Vorlage: 0793-2021/DaDi)

Aktenzeichen:

Fachbereich: Koalition der Fraktionen von SPD und CDU
Fraktionsvorsitzende
Christel Sprößler
Maximilian Schimmel

Beteiligungen:

Produkt: **1.01.01.02 Gremienmanagement**

Nr.	Gremium	Status	Zuständigkeit
1.	Haupt- und Finanzausschuss	Ö	Zur vorbereitenden Beschlussfassung
2.	Kreistag	Ö	Zur abschließenden Beschlussfassung

Betreff: **Kostenübernahme Mieterbund – Änderungsantrag SPD, CDU**

Beschlussvorschlag:

Der Landkreis Darmstadt-Dieburg übernimmt für Empfänger:innen von Leistungen nach dem SGB II, SGB XII und AsylbLG im Landkreis Darmstadt-Dieburg auf Antrag im begründeten Einzelfall die jährlichen Kosten für einen „Mieterschutzbrief“ beim Mieterbund Darmstadt Region Südhessen e.V., wo ein professioneller Vermieter (z.B. Kapitalgesellschaften) Vertragspartner ist.

Der dafür zur Verfügung stehende Betrag wird auf 5000 Euro je Jahr festgesetzt.

Der Kreisausschuss wird gebeten, nach einem Jahr in dem zuständigen Fachausschuss zu informieren, wie das Angebot in Anspruch genommen wurde und welche Einsparungen bei Mieten sowie Mietzuschüssen erzielt werden konnten.

Begründung:

Die Erfahrung zeigt, dass die Mieterinnen und Mieter bei professionellen Vermietern oft fachlich nicht mithalten können (nicht auf „Augenhöhe“) und daher professionelle, juristische Beratung/ Unterstützung benötigen, die wir als Kreis aber nicht direkt liefern dürfen und können. Zusätzlich zum Mieterschutz könnten bei diesem Vorgehen Kosten für den Landkreis einspart werden.