



5.1 KOSTENVERGLEICH

Erne Holz-Modulanlage | Containeranlage neu | Neubau

BGF Erne Holz-Modulanlage **2.406 m²**

GESAMTKOSTEN

KG 100 Grundstück			0 €/m ²	0 €
KG 200 Herrichten und Erschließen		+	18 €/m ²	43.308 €
KG 320 Gründung		+	100 €/m ²	240.600 €
1 Erne Holz-Modulanlage		+	940 €/m ²	2.261.000 €
KG 500 Außenanlagen **			€/m ²	€
KG 600 Ausstattung		+	72 €/m ²	173.232 €
KG 700 Baunebenkosten ***		+	42 €/m ²	100.000 €
SUMME BRUTTO				2.818.140 €

** keine Angabe, weil Kosten vom Aufstellort abhängig sind

*** Planungskosten, Gutachten, Genehmigungsgebühren, ...



5.2 KOSTENVERGLEICH

Erne Holz-Modulanlage | Containeranlage neu | Neubau

BGF Containeranlage neu **2.406 m²**

GESAMTKOSTEN

KG 100 Grundstück			0 €/m ²	0 €
KG 200 Herrichten und Erschließen		+	18 €/m ²	43.308 €
KG 320 Gründung		+	100 €/m ²	240.600 €
1 Containeranlage (Mittelwert) *		+	2.023 €/m ² €/m ²	4.867.338 €
KG 500 Außenanlagen			€/m ²	€
KG 600 Ausstattung		+	72 €/m ²	173.232 €
KG 700 Baunebenkosten ***	10,0%	+	212 €/m ²	510.794 €
SUMME BRUTTO				5.835.272 €

* aktuell erfragte Richtwerte vom Juli 2019 für eine Containeranlage

Bruttopreise: 1.785 €/m² - 2.261 €/m²

Mittelwert: 2.023 €/m²

** keine Angabe, weil Kosten vom Aufstellort abhängig sind

*** 10% von Containeranlage + Gründung
Planungskosten, Gutachten, Genehmigungsgebühren, ...

