

Anlage 4

Seite 5

Zusammenstellung der Kosten aller vier Bauabschnitte Szenario 3.1 (V6) Machbarkeitsstudie

Kostengruppen	Teilbetrag 1. Bauabschnitt (Ersatzneubau) €	Teilbetrag 2. Bauabschnitt (Sanierung Bestand) €	Teilbetrag 3. Bauabschnitt (OP, U+B, Geri, Verw.) €	Teilbetrag 4. Bauabschnitt (Rückbau Bestand) €	Gesamtbetrag Szenario 3 €
Summe 100 Grundstück	kein Ansatz	kein Ansatz	kein Ansatz	kein Ansatz	kein Ansatz
Summe 200 Herrichten und Erschließen	1.669.377,14		838.429,78	5.968.346,32	8.476.153,24
Summe 300 Bauwerk - Baukonstruktionen	27.619.628,78	2.019.584,46	21.750.931,91	302.729,00	51.692.874,16
Summe 400 Bauwerk - Technische Anlagen	20.607.299,88	280.000,00	14.901.614,00		35.788.913,88
Summe 500 Außenanlagen	1.621.072,00	146.032,00	592.231,00	1.485.866,00	3.845.201,00
Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke	6.885.172,93	145.323,72	5.914.266,59		12.944.763,23
Summe 700 Baurenebenkosten	10.512.459,13	595.916,24	7.919.545,19	1.396.249,44	20.424.170,00
Zur Abrundung	-9,86	-856,42	-18,47	-190,75	-1.075,50
Geschätzte Gesamtkosten	68.915.000,00	3.186.000,00	51.917.000,00	9.153.000,00	133.171.000,00

Aufgestellt: Darmstadt, den 10.11.2014 LU