

Anlage 2

Kostenzusammenstellung HLP gem. Planstand Vorentwurf
"Kostenschätzung"

Stand 01.08.2018, aktualisiert 26.06.2019

KGR	Hubschrauberlandeplattform	Teilsummen (brutto) Stand 08.2018	Teilsummen (brutto) Stand 08.2022
369	Fundamentierung, Lasteinleitung Gebäude > <u>bausseitig, bereits berücksichtigt!</u>		
369	Aufzugsschacht inkl. Vorbereich, Erhöhung um 2 Geschosse	kein Ansatz	141.000,00 €
369	Mehraufwand Dachflächen, Oberflächenbelag, Ausführung noch zu klären. Z.B. Gehwegplatten auf Kiesschicht	kein Ansatz	83.000,00 €
369	Technische Projektausarbeitung, Statik erfolgt durch Tragwerksplaner, Werkstatt- und Montageplanung	121.000,00 €	139.000,00 €
369	Einbindungen in den Bestand, Schallentkoppelung, thermische Trennung etc...	43.000,00 €	49.000,00 €
369	Stahlprimärkonstruktion – Bauhöhe ca. 1.80m, Landeplatz gesamt ca. 30.00m * 30.00m / runde Ausführung ca. 100 to	428.000,00 €	492.000,00 €
369	Plattform in Aluminium, OK +3.90 über Dachniveau, inkl. sek. Stahlunterkonstruktion ca. 710m² / runde Ausführung	671.000,00 €	772.000,00 €
369	Steganbindung – Plattform zu Lift ca. 30m²	71.000,00 €	82.000,00 €
369	Absturzsicherung - rundum 2.00m inkl. erf. Unterkonstruktion an der Kompletanlage	186.000,00 €	214.000,00 €
369	Landeplatzmarkierung gem. behördl. Auflage	57.000,00 €	66.000,00 €
369	Event. 2. Fluchtweg (Treppe) Stahl verz. inkl. Anbindung auf Bestandsdach	29.000,00 €	33.000,00 €
479	Aufzugsverlängerung um 2 Stationen (Dachfläche und HSCHLP – min. 600kg Nutzlast		58.000,00 €
475	Trockenlöschanlage – sofern baurechtlich erforderlich	214.000,00 €	246.000,00 €
479	Komplette Elektroinbauten gem. ICAO, Schnittstelle + 1.00m über Niveau / unter Plattform	214.000,00 €	246.000,00 €
479	Oberflächenheizung hydraulisch inkl. Eismelder, Dämmung, Schnittstelle + 1.00m über Niveau / unter Plattform	214.000,00 €	246.000,00 €
479	Bergwerkzeug, Sperrkreuz, beleuchteter Windsack, Flugfeuer inkl. erf. Nebenleistungen	157.000,00 €	181.000,00 €
479	Ausführungs- und Projektdokumentation inkl. Einweisung der Nutzer	71.000,00 €	82.000,00 €
700	Baunebenkosten ca. 25%	619.000,00 €	712.000,00 €
	Summe	3.095.000,00 €	3.842.000,00 €

Vermerk:
Die Kostenangaben sind von 08/2018 bis 08/2022 vorläufig mit 15% pauschal indiziert.